

מינהלת הסכמי הגג – קרית גת
יפתח א.ד. חברה לפיתוח (2014) בע"מ באמצעות מינהלת הסכמי הגג בקרית גת
מבקשת לקבל בזאת הצעות להפעלת מתקן חבלים וקיר טיפוס במתחם הספורט בקרית גת צפון – כרמי גת
מכרז/חוזה 15/כ/2021

בכוונת יפתח א.ד. חברה לפיתוח (2014) בע"מ באמצעות מינהלת הסכמי הגג בקרית גת (להלן: "יפתח" או "המזמין") לבחור במסגרת המכרז מפעיל להפעלת מתקן חבלים וקיר טיפוס במתחם הספורט בקרית גת צפון - כרמי גת (להלן: "המכרז"). יצויין, כי נכון למועד פרסום המכרז, מתקן החבלים וקיר הטיפוס מצויים בשלבי בניה.

1. תנאי סף להשתתפות במכרז:

רשאים להשתתף בהליך זה אך ורק מציעים העומדים, במועד הגשת ההצעות, בכל תנאי הסף המצטברים הבאים:

- 1.1. תנאי הסף המתמייחסים למציע, צריכים להתקיים במציע עצמו.
- 1.2. אין להגיש הצעה משותפת למספר גורמים.
- 1.3. המציע הינו אישיות משפטית אחת בלבד, תאגיד הרשום בישראל כדין.
- 1.4. למציע יש ניסיון מוכח בהפעלת מתקן חבלים והפעלת קיר טיפוס וזאת בתקופה ובתנאים הנדרשים במסמכי המכרז.
- 1.5. המציע בעל מחזור כספי שנתי וזאת בתקופה, בהיקף ובתנאים הנדרשים במסמכי המכרז.
- 1.6. המציע עומד בכל התנאים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 (להלן: "חוק עסקאות עם גופים ציבוריים") כמפורט בתנאי המכרז.
- 1.7. המציע עומד בדרישות סעיף 2 ב' לחוק עסקאות גופים ציבוריים לעניין תשלום שכר מינימום והעסקת עובדים זרים כדין.
- 1.8. המציע צירף להצעתו ערבות בנקאית על שם המציע כאמור בתנאי המכרז.
- 1.9. המציע רכש את מסמכי המכרז.
- 1.10. המציע צירף להצעתו תצהיר בדבר אי תאום הצעות בנוסח המצורף למסמכי המכרז.
- 1.11. המציע צירף להצעתו תצהיר בדבר העדר קרבה לחבר מועצה או לעובד הרשות, בנוסח המצורף למסמכי המכרז.
- 1.12. המציע, בעליו, מנהליו ומורשי החתימה שלו נעדרים הרשעות קודמות בעבירה שיש עימה קלון ו/או בעבירה פלילית הכרוכה באלימות או בעבירות מרמה וזאת בתקופה ובתנאים הנדרשים במסמכי המכרז.
- 1.13. למציע לא נרשמה הערת עסק חי בדוחות הכספיים המבוקרים כנדרש במסמכי המכרז, לאחר עריכת הדוחות הכספיים האחרונים לא התעורר חשש לקיומו כעסק חי והוא אינו נמצא בהקפאת הליכים ו/או בהליכי כינוס נכסים ו/או פירוק ו/או פשיטת רגל.
- 1.14. מובהר, כי תנאי הסף יהיו כפי שיפורסם במסמכי המכרז ובכל מקרה של שינוי או תוספת יגבר האמור במסמכי המכרז.

2. תשלום דמי השתתפות וקבלת מסמכי המכרז:

- 2.1. על מנת לקבל את מסמכי המכרז יש לשלם דמי השתתפות במכרז בסך 1,000 ₪ אשר לא יוחזרו מכל סיבה שהיא.
- 2.2. תנאי הסף העיקריים של המכרז יפורסמו החל מיום **29.7.2021** באתר האינטרנט של המזמין בכתובת <https://www.iftachgat.com> (להלן: "אתר האינטרנט"). מובהר כי הנוסח הקובע של תנאי המכרז, לרבות תנאי הסף, הוא הנוסח בחוברות המכרז אותן ניתן לקבל לאחר תשלום דמי השתתפות ובהודעות ועדכונים למסמכים אלה שיפורסמו באתר האינטרנט.
- 2.3. תשלום דמי השתתפות בסך 1,000 ₪ כאמור, יבוצע באמצעות המחאה רשומה לפקודת המזמין שתימסר במסירה ידנית במשרדי המזמין או באמצעות העברה בנקאית ליפתח א.ד. חברה לפיתוח (2014) בע"מ לחשבון מס' 400892 בסניף 645 בבנק הפועלים בע"מ. יש להעביר את האסמכתא על ביצוע ההעברה בדוא"ל לכתובת carmigat@gmail.com ולוודא שהתקבל בדוא"ל חוזר אישור קבלת האסמכתא. לתיאום קבלת האישור ניתן להתקשר לטל' 050-3944732 או 08-6812096 (חני).
- 2.4. ניתן לעיין במסמכי המכרז ולאחר תשלום דמי השתתפות ניתן לקבל את מסמכי המכרז במשרדי יפתח, רחוב הקוממיות 97, קרית גת (כניסה מכיוון החניה) (להלן: "משרדי יפתח"), בימים א-ה' בין השעות **9:00-14:00** בלבד החל מיום **29.7.2021**. טלפון לתאום 08-6812096 או 050-3944732 (חני). **בשל מגבלות בשעות הפעילות לרבות עקב מגפת הקורונה, משרדי המזמין אינם פתוחים ברציפות ויש לתאם את ההגעה שעה מראש לפחות בטל' 08-6812096 או 050-3944732 (חני).**

3. להלן עיקרי לוח הזמנים למכרז:

- 3.1. ניתן להפנות שאלות הבהרה בכתב למזמין עד ליום **12.8.2021** ועד השעה **14:00 בלבד**, בדואר אלקטרוני בכתובת: carmigat@gmail.com. יש לוודא קבלת שאלות ההבהרה עם גבי חני אדרי (נייד: 050-3944732 | טל: 08-6812096).
 - 3.2. תשובות לשאלות יינתנו עד ליום **19.8.2021** והן יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי ומסמכי המכרז. רק תשובות אשר יינתנו בכתב יחייבו את המזמין.
 - 3.3. תשובות לשאלות הבהרה, הודעות והבהרות למסמכי המכרז יפורסמו באתר האינטרנט. באחריות המציעים לעקוב ולהתעדכן לגבי הפרסומים באתר האינטרנט.
 - 3.4. **מועד אחרון להגשת ההצעות למכרז: 26.8.2021 עד השעה 14:00.** ההצעה ומסמכי המכרז כשהם מהודקים יחדיו, ממולאים וחתומים בידי המציע בהתאם להוראות ולדרישות מסמכי המכרז, יימסרו במסירה ידנית בלבד (לא בדואר) במעטפה סגורה כנדרש במסמכי המכרז עליה יצוין שם ומספר המכרז בלבד והם יופקדו על ידי המציע בתיבת המכרזים שבמשרדי המזמין, ברחוב הקוממיות 97, קרית גת (כניסה מכיוון החניה).
- לתשומת לב המציעים: בשל מגבלות בשעות הפעילות לרבות עקב מגפת הקורונה, משרדי המזמין אינם פתוחים ברציפות ויש לתאם את ההגעה לצורך הגשת ההצעה שעה מראש לפחות בטל' 08-6812096 או 050-3944732 (חני).**

4. הערות כלליות:

- 4.1. מונחים במודעה זו יפורשו בהתאם להגדרתם במסמכי המכרז. הנוסח המחייב של פרטי המכרז הינו הנוסח המפורט במסמכי המכרז.
- 4.2. המזמין שומר לעצמו את הזכות לבטל ו/או לשנות את תנאי המכרז ומועדיו.
- 4.3. תשלום דמי השתתפות לא יוחזר מכל סיבה שהיא.
- 4.4. המזמין שומר לעצמו את הזכות לפסול מציע אשר לגביו היה לו ו/או לעיריית קרית גת ו/או לתאגידי עיריית קרית גת ו/או לרשות מקרקעי ישראל ו/או לאחרים ניסיון רע ו/או כושל, או שקיימת לגביו חוות דעת שלילית בכתב על טיב עבודתו, לפסול מציע מחמת ניגוד עניינים קיים או פוטנציאלי עם השירותים נשוא המכרז וכן מטעמים אחרים, כמפורט במסמכי המכרז.
- 4.5. מודגש בזאת, כי אי מילוי מדויק אחר כל דרישות המכרז, לרבות בעניין הערבות הבנקאית ו/או אי הגשת הצעה בהתאם למסמכי המכרז ותנאיו ו/או אי הגשת מעטפת ההצעה בתיבת המכרזים עד המועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, עשויים לגרום לפסילת ההצעה.
- 4.6. ככפוף לקבוע בחוק ולמסמכי המכרז, שומר לעצמו המזמין זכות לקבל רק הצעה שתיראה בעיניו מתאימה לביצוע העבודות נשוא מכרז זה, גם אם אינה ההצעה הזולה ביותר ואף להימנע מלקבל כל הצעה שהיא גם אם היא הזולה ביותר. כמו כן, שומר המזמין על זכותו לבטל את המכרז, לקבל הצעה בחלקה ו/או לנהל מו"מ עם הזוכה/ים במכרז ו/או לפרסם מכרז חדש ו/או נוסף, הכל בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי כאשר למי מהמציעים לא תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בגין שימוש המזמין בזכויות המפורטות לעיל.
- 4.7. **במקרה של סתירה בין האמור במסמכי המכרז להודעה זו יגבר האמור במסמכי המכרז.**