

מינהלת הסכמי הגג - קרית גת
יפתח א.ד. חברה לפיתוח (2014) בע"מ באמצעות מינהלת הסכמי הגג בקרית גת מבקשת לקבל בזאת הצעות
להקמת מאגר מתכננים יועצים בתחומים שונים לפרויקטים של פיתוח ותשתיות בקרית גת
מכרז/חוזה 8/כ/2020

1. להלן פרטי המכרז:

- 1.1 בכוונת יפתח א.ד. חברה לפיתוח (2014) בע"מ (להלן: "יפתח" או "המזמין") לפרסם מכרז להקמת מאגרים של מתכננים ויועצים בתחומים מסויימים (להלן: "המכרז" ו-"המאגר").
- 1.2 התחומים / המקצועות אשר לגביהם מתבקשת הגשת הצעות להיכלל במאגרים הינם:
 - אדריכלות נוף;
 - תנועה, דרכים וניקוז;
 - חשמל, תאורה, תקשורת ועיר חכמה;
 - מים וביוב;
 - אדריכלות ותכנון ערים;
 - תכן מבנה, קרקע וביסוס;
 - איתור תשתיות;
 - שירותי מדידה.
- 1.3 בכוונת המזמין לכלול במאגרים כאמור מציעים מתאימים, אשר מתקיימים בהם תנאי הסף להשתתפות במכרז, כפי שיפורט במסמכי המכרז.
- 1.4 בחירת מציע שזכה במכרז ונכנס למאגר, לביצוע עבודה בתחום/מקצוע כלשהו, יהיה בהתאם למנגנון התמחרות או כל מנגנון אחר אשר ייקבע על ידי המזמין ויפורט במסמכי המכרז.
- 1.5 ניתן יהיה לעיין במסמכי המכרז, לרבות תנאי הסף כאמור, החל מיום **8/11/2020** באתר האינטרנט של המזמין בכתובת <https://www.iftachgat.com> (להלן: "אתר האינטרנט").
- 1.6 מובהר כי הנוסח הקובע של תנאי המכרז, לרבות תנאי הסף, הוא הנוסח שיופיע בחוברות המכרז הכרוכות אותן ניתן לקבל לאחר תשלום דמי ההשתתפות ובהודעות ועדכונים למסמכים אלה שיפורסמו באתר האינטרנט.

1. תנאי סף להשתתפות במכרז:

- 1.1 תנאי הסף להשתתפות במכרז הינם כמפורט במסמכי המכרז וניתן יהיה לעיין בהם באתר האינטרנט של המזמין כפי שפורט בסעיף 1.4 לעיל.
2. **תשלום דמי השתתפות וקבלת מסמכי המכרז:**
 - 2.1 השתתפות במכרז, קבלת מסמכי המכרז במשרדי יפתח, והגשת הצעה במסגרתו, מותנים בתשלום דמי השתתפות במכרז בסכום הנקוב במסמכי המכרז, אשר לא יוחזרו מכל סיבה שהיא (להלן: "דמי השתתפות"). אופן תשלום דמי ההשתתפות יפורט אף הוא במסמכי המכרז בהם ניתן יהיה לעיין באתר האינטרנט.
 - 2.2 לאחר תשלום דמי ההשתתפות ניתן לקבל את מסמכי המכרז במשרדי יפתח, רחוב הקוממיות 97, קרית גת (כניסה מכיוון החניה) (להלן: "משרדי יפתח"), בימים א'-ה' בין השעות **9:00-14:00** בלבד, החל מיום **8/11/2020**. **בשל מגבלות בשעות הפעילות לרבות עקב מגפת הקורונה, משרדי המזמין אינם פתוחים ברציפות ויש לתאם את ההגעה שעה מראש לפחות בטל' 08-6812096 או 050-3944732 (חני).**
 - 2.3 יודגש כי הגשת הצעות במכרז תתבצע אך ורק באמצעות חוברת המכרז הכרוכה המקורית אותה המציעים יקבלו במשרדי המזמין לאחר תשלום. באחריות המציעים לאסוף ממשלתי יינתנו עד ליום **26/11/2020** והן יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי ומסמכי המכרז. רק תשובות אשר יינתנו בכתב יחייבו את המזמין.
 - 2.4 כמו כן, יודגש כי הנוסח הקובע של מסמכי המכרז, לרבות תנאי הסף, הוא הנוסח בחוברות המכרז הכרוכות אותן יש לקבל במשרדי המזמין לאחר תשלום דמי ההשתתפות כאמור ובהודעות ועדכונים למסמכים אלה שיפורסמו באתר האינטרנט בהתאם למפורט במסמכי המכרז.

3. להלן עיקרי לוח הזמנים למכרז:

- 3.1 ניתן להפנות שאלות הבהרה בכתב למזמין עד ליום **22/11/2020** ועד השעה **14:00 בלבד**, בדואר אלקטרוני בכתובת: carmigat@gmail.com. יש לוודא קבלת שאלות הבהרה עם גבי חני אדרי (נייד: 050-3944732 | טל: 08-6812096).
 - 3.2 תשובות לשאלות יינתנו עד ליום **26/11/2020** והן יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי ומסמכי המכרז. רק תשובות אשר יינתנו בכתב יחייבו את המזמין.
 - 3.3 תשובות לשאלות הבהרה, הודעות והבהרות למסמכי המכרז יפורסמו באתר האינטרנט. באחריות המציעים לעקוב ולהתעדכן לגבי הפרסומים באתר האינטרנט.
 - 3.4 ההצעה ומסמכי המכרז כשהם מהודקים יחדיו, ממולאים וחתומים בידי המציע בהתאם להוראות ולדרישות מסמכי המכרז, יימסרו במסירה ידנית בלבד (לא בדואר) במעטפה סגורה כנדרש במסמכי המכרז עליה יצוין שם ומספר המכרז בלבד והם יופקדו על ידי המציע בתיבת המכרזים שבמשרדי המזמין, ברחוב הקוממיות 97, קרית גת (כניסה מכיוון החניה), עד ליום **2/12/2020** לא יאוחר מהשעה **14:00**.
- לתשומת לב המציעים: בשל מגבלות בשעות הפעילות לרבות עקב מגפת הקורונה, משרדי המזמין אינם פתוחים ברציפות ויש לתאם את ההגעה לצורך הגשת ההצעה שעה מראש לפחות בטל' 08-6812096 או 050-3944732 (חני).**

4. הערות כלליות:

- 4.1 מונחים במודעה זו יפורשו בהתאם להגדרתם במסמכי המכרז. הנוסח המחייב של פרטי המכרז הינו הנוסח המפורט במסמכי המכרז.
- 4.2 המזמין שומר לעצמו את הזכות לבטל ו/או לשנות את תנאי המכרז ומועדיו.
- 4.3 תשלום דמי ההשתתפות לא יוחזר מכל סיבה שהיא.
- 4.4 המזמין שומר לעצמו את הזכות לפסול מציע אשר לגביו היה לו ו/או לעיריית קרית גת ו/או לתאגידי עיריית קרית גת ו/או לאחרים ניסיון רע ו/או כושל, או שקיימת לגביו חוות דעת שלילית בכתב על טיב עבודתו, לפסול מציע מחמת ניגוד עניינים קיים או פוטנציאלי עם השירותים שהוא המכרז וכן מטעמים אחרים, כמפורט במסמכי המכרז.
- 4.5 מודגש בזאת, כי אי מילוי מדויק אחר כל דרישות המכרז, לרבות בעניין הערבות הבנקאית ו/או אי הגשת הצעה בהתאם למסמכי המכרז ותנאיו ו/או אי הגשת מעטפת ההצעה בתיבת המכרזים עד המועד האחרון להגשת הצעות במכרז, עשויים לגרום לפסילת ההצעה.
- 4.6 בכפוף לקבוע בחוק ולמסמכי המכרז, שומר לעצמו המזמין זכות לקבל רק הצעה שתיראה בעיניו מתאימה לביצוע העבודות שהוא מכרז זה, גם אם אינה ההצעה הזולה ביותר ואף להימנע מלקבל כל הצעה שהיא גם אם היא הזולה ביותר. כמו כן, שומר המזמין על זכותו לבטל את המכרז, לקבל הצעה בחלקה ו/או לנהל מו"מ עם הזוכה/ים במכרז ו/או לפרסם מכרז חדש ו/או נוסף, הכל בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי כאשר למי מהמציעים לא תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בגין שימוש המזמין בזכויות המפורטות לעיל.
- 4.7 במקרה של סתירה בין האמור במסמכי המכרז להודעה זו יגבר האמור במסמכי המכרז.