

**מינהלת הסכמי הגג – קרית גת**

**יפתח א.ד. חברה לפיתוח (2014) בע"מ באמצעות מינהלת הסכמי הגג בקרית גת מבקשת לקבל בזאת הצעות למתן שירותי מיפוי וביצוע עבודות מדידה לפרוייקט שער העיר בקרית גת**

**מכרז/חוזר 5/כ/2020**

**להלן פרטי המכרז**

1. בכוונת יפתח א.ד. חברה לפיתוח (2014) בע"מ (להלן: "יפתח" או "המזמין") לבחור במסגרת המכרז נותן שירותים לקבלת שירותי מיפוי וביצוע עבודות מדידה לפרוייקט שער העיר בקרית גת – הכל כמפורט במסמכי המכרז.

**2. רשאים להשתתף במכרז מציעים העומדים במועד הגשת ההצעות למכרז, בין היתר, בכל תנאי הסף המצטברים הבאים:**

- 2.1. המציע הינו יחיד או שותפות או תאגיד הרשום בישראל כדין.
- 2.2. המציע צירף להצעתו אישור על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976, בנוסח הנדרש במסמכי המכרז.
- 2.3. המציע, בעליו, מנהליו ומורשי החתימה שלו נעדרים הרשעות קודמות בעבירה שיש עימה קלון ו/או בעבירה פלילית הכרוכה באלימות או בעבירות מרמה וזאת בשלוש השנים שקדמו למועד הגשת ההצעה במכרז. להוכחת תנאי זה על המציע לצרף להצעתו את התצהיר בנוסח הנדרש במסמכי המכרז.
- 2.4. המציע צירף להצעתו תצהיר בדבר היעדר עבירות לפי חוק עובדים זרים, התשנ"א – 1991 בנוסח הנדרש במסמכי המכרז.
- 2.5. המציע צירף להצעתו תצהיר בדבר התחייבות לקיום חוק שיויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח – 1998, בנוסח הנדרש במסמכי המכרז.
- 2.6. המציע צירף להצעתו תצהיר בדבר היעדר קירבה לחבר מועצה או לעובד הרשות, בנוסח הנדרש במסמכי המכרז.
- 2.7. המציע הינו עוסק מורשה לפי חוק מס ערך מוסף, התשל"ו – 1976.
- 2.8. המציע שילם את כל חובותיו לרשם המופקד על המרשם שבו הוא רשום על פי כל דין. לעניין מציע שהינו חברה – הוא אינו רשום ברשם החברות כחברה מפרת חוק או בהתראה לפני רישום כחברה מפרת חוק.
- 2.9. המציע שילם דמי השתתפות במכרז.

**ניסיון מקצועי ותנאים כספיים:**

- 2.10. המציע הינו משרד מדידות בעל ותק כמפורט במסמכי המכרז, והמעסיק, כחלק אורגני ממשרדו, מודדים מוסמכים ושרטטים, בעלי רישיון תקף ורישומים כחוק.
- 2.11. המציע ביצע פרויקטים עבור רשויות מקומיות או גופים ציבוריים, הכוללים ליווי תהליכים סטטוטוריים, מתן שירותי מדידה להכנה ואישור תב"עות, תהליכי שינוי תב"ע וכן שלבי תכנון מפורט, עריכת תצ"ר ורישום (שלבים 1 עד 7 לנוהל משה"ב לתעריפי מדידה), או שירותים אחרים, העומדים בתנאים שיפורטו במסמכי המכרז.
- 2.12. המציע בעל ניסיון מוכח בתיאום ואישור המדידות מול רשות מקרקעי ישראל ו/או משה"ב.
- 2.13. המציע מעסיק מודד מוסמך שישמש כראש צוות מדידה ויעמוד בדרישות המפורטות במסמכי המכרז.
- 2.14. למציע יש דוחות כספיים מבוקרים לשנים 2016-2018 ועל פי הדוחות המחזור הכספי של המציע בכל אחת מהשנים 2016-2018 הוא לא פחות מהמפורט במסמכי המכרז.
- 2.15. למציע לא נרשמה הערת עסק חי בדוחות הכספיים המבוקרים האחרונים הקיימים במועד הגשת ההצעה, לאחר עריכת הדוחות הכספיים האחרונים לא התעורר חשש לקיומו כעסק חי, והוא אינו נמצא בהקפאת הליכים ו/או בהליכי כינוס נכסים ו/או פירוק ו/או פשיטת רגל.

**3. עיון ורכישת מסמכי המכרז:**

החל מיום 27.4.20 ניתן יהיה לעיין במסמכי המכרז ולהדפיסם ללא תשלום, באתר האינטרנט של חברת יפתח בכתובת: <https://www.iftachgat.com>.  
 החל מיום 27.4.20 ניתן לשלם את דמי ההשתתפות בסך 500 ₪ באמצעות העברה בנקאית ליפתח א.ד. חברה לפיתוח (2014) בע"מ לחשבון מס' 400892 בסניף 645 בבנק הפועלים בע"מ. יש להעביר את האסמכתא על ביצוע ההעברה הבנקאית בדוא"ל לכתובת [carmigat@gmail.com](mailto:carmigat@gmail.com) ולוודא שהתקבל בדוא"ל חוזר אישור קבלת האסמכתא. בשל מגבלות בפעילות המזמין עקב מגפת הקורונה, תשלום דמי ההשתתפות בצ'קים יתאפשר רק במקרים חריגים ובתיאום מראש בטל' 052-7142864 (גב' צביה וינברג). מובהר כי בשום מקרה לא יתקבל תשלום לאחר המועד האחרון להגשת הצעות במכרז. כמו כן מובהר שדמי ההשתתפות לא יוחזרו מכל סיבה שהיא.

**4. להלן עיקרי לוח הזמנים למכרז:**

- 4.1. ניתן להפנות שאלות הבהרה בכתב למזמין עד ליום 4.5.20 ועד השעה 14:00 בלבד, בדואר אלקטרוני בכתובת: [carmigat@gmail.com](mailto:carmigat@gmail.com). יש לוודא קבלת שאלות הבהרה עם גב' חני אדרי (נייד: 050-3944732 | טל: 08-6812096).
- 4.2. תשובות לשאלות יינתנו עד ליום 7.5.20 והן יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי ומסמכי המכרז. רק תשובות אשר יינתנו בכתב יחייבו את המזמין.
- 4.3. ההצעה ומסמכי המכרז כשהם מהודקים יחדיו, ממולאים וחתומים בידי המציע בהתאם להוראות ולדרישות מסמכי המכרז, יימסרו במסירה ידנית בלבד (לא בדואר) במעטפה סגורה כנדרש במסמכי המכרז עליה יצויין שם ומספר המכרז בלבד והם יופקדו על ידי המציע בתיבת המכרזים שבמשרדי המזמין, ברחוב הקוממיות 97, קרית גת (כניסה מכיוון החניה), עד ליום 14.5.20 לא יאוחר מהשעה 14:00.
- לתשומת לב המציעים: בשל מגבלות בפעילות משרדי המזמין עקב מגפת הקורונה, יש לתאם את ההגעה למשרדי המזמין לצורך הגשת ההצעה שעה מראש לפחות בטל' בטל' 052-7142864 (גב' צביה וינברג).**
- 4.4. המזמין שומר לעצמו את הזכות לבטל ו/או לשנות את תנאי המכרז ומועדיו.

**5. הערות כלליות**

- 5.1. מונחים במודעה זו יפורשו בהתאם להגדרתם במסמכי המכרז. הנוסח המחייב של פרטי המכרז הינו הנוסח המפורט במסמכי המכרז.
- 5.2. המזמין שומר לעצמו את הזכות לבטל ו/או לשנות את תנאי המכרז ומועדיו.
- 5.3. תשלום דמי ההשתתפות לא יוחזר מכל סיבה שהיא.
- 5.4. המזמין שומר לעצמו את הזכות לפסול מציע אשר לגביו היה לו ו/או לעיריית קרית גת ו/או לתאגידי עיריית קרית גת ו/או לאחרים ניסיון רע ו/או כושל, או שקיימת לגביו חוות דעת שלילית בכתב על טיב עבודתו, לפסול מציע מחמת ניגוד עניינים קיים או פוטנציאלי עם השירותים נשוא המכרז וכן מטעמים אחרים, כמפורט במסמכי המכרז.
- 5.5. מודגש בזאת, כי אי מילוי מדויק אחר כל דרישות המכרז, לרבות בעניין הערבות הבנקאית ו/או אי הגשת הצעה בהתאם למסמכי המכרז ותנאיו ו/או אי הגשת מעטפת ההצעה בתיבת המכרזים עד המועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, עשויים לגרום לפסילת ההצעה.
- 5.6. בכפוף לקבוע בחוק ולמסמכי המכרז, שומר לעצמו המזמין זכות לקבל רק הצעה שתראה בעיניו מתאימה לביצוע העבודות נשוא מכרז זה, גם אם אינה ההצעה הזולה ביותר ואף להימנע מלקבל כל הצעה שהיא גם אם היא הזולה ביותר. כמו כן, שומר המזמין על זכותו לבטל את המכרז, לקבל הצעה בחלקה ו/או לנהל מו"מ עם הזוכה/ים במכרז ו/או לפרסם מכרז חדש ו/או נוסף, הכל בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי כאשר למי מהמציעים לא תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בגין שימוש המזמין בזכויות המפורטות לעיל.
- 5.7. במקרה של סתירה בין האמור במסמכי המכרז להודעה זו יגבר האמור במסמכי המכרז.