

**יפתח א.ד. חברה לפיתוח (2014) בע"מ מבקשת לקבל בזאת הצעות
לעבודות הקמת ובניית מעונות יום במתחם 02 בפרויקט כרמי גת בצפון קרית גת
מכרז/חווזה 2/כ/2019**

להלן פרטי המכרז

1. בכוונת יפתח א.ד. חברה לפיתוח (2014) בע"מ (להלן: "יפתח" או "המזמין") לבחור במסגרת המכרז נותן שירותים לקבלת שירותי ביצוע עבודות הקמת ובניית מעונות יום במתחם 02 בפרויקט כרמי גת בצפון קרית גת – הכל כמפורט במסמכי המכרז.

2. רשאים להשתתף במכרז מציעים, העומדים במועד הגשת ההצעות למכרז, בין היתר, בכל תנאי הסף המצטברים הבאים:

- 2.1. המציע הינו תאגיד רשום המתנהל על פי דין.
- 2.2. המציע הינו קבלן רשום בפנקס הקבלנים בהתאם לחוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, תשכ"ט – 1969 ותקנותיו, בסיווג ג3 או יותר בענף ראשי (100) בניה.
- 2.3. למציע לא נרשמה הערת עסק חי בדוחות הכספיים המבוקרים האחרונים הקיימים במועד הגשת ההצעה (דוחות 2018), לאחר עריכת הדוחות הכספיים האחרונים לא התעורר חשש לקיומו כעסק חי, והוא אינו נמצא בהקפאת הליכים ו/או בהליכי כינוס נכסים ו/או פירוק ו/או פשיטת רגל.
- 2.4. המחזור הכספי השנתי הממוצע של המציע בין השנים 2016-2018 הוא לא פחות מ 20 (עשרים) מיליון ש"ח (לא כולל מע"מ) והמחזור הכספי בכל אחת מהשנים האמורות הוא לא פחות מ- 10 (עשרה) מיליון ש"ח (לא כולל מע"מ).
- 2.5. המציע ביצע כקבלן ראשי לפחות שני פרויקטים נפרדים שבוצעו עבור מזמיני עבודה שונים זה מזה, של בניית אשכול מעונות יום, שנתיימו במהלך השנים 2014-2019.
- 2.6. המציע הינו בעל הסמכה לתקן ISO 9001.
- 2.7. המציע עומד בדרישות לפי חוק עסקאות עם גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976 (להלן: "חוק עסקאות גופים ציבוריים"), כדלקמן:
 - 2.7.1. בעל אישור תקף בדבר ניהול ספרים כדן בהתאם להוראות פקודת מס הכנסה (נוסח חדש) וחוק מס ערך מוסף, התשל"ו-1975.
 - 2.7.2. בעל אישור תקף בדבר דיווח לפקיד שומה על הכנסותיו ולמנהל מע"מ על עסקאות שמוטל עליהן מס לפי חוק מס ערך מוסף, התשל"ו - 1976.
- 2.8. המציע עומד בדרישות סעיף 2ב' לחוק עסקאות גופים ציבוריים לעניין תשלום שכר מינימום והעסקת עובדים זרים כדן.
- 2.9. המציע צירף תצהיר בדבר היעדר קירבה לחבר מועצה או לעובד הרשות, בנוסח הנדרש במסמכי המכרז.
- 2.10. המציע, בעליו, מנהליו, ומורשי החתימה שלו נעדרים הרשעות קודמות בעבירה פלילית כמפורט במסמכי המכרז.
- 2.11. המציע בעל אישור תקף על ניכוי מס במקור ועל היותו עוסק מורשה לצרכי מע"מ.
- 2.12. המציע המציא ערבות בנקאית להבטחת קיום ההצעה בסכום הנדרש במסמכי המכרז.
- 2.13. המציע השתתף במפגש מציעים.
- 2.14. המציע שילם דמי השתתפות במכרז בסכום המפורט במסמכי המכרז.
- 2.15. מובהר, כי תנאי הסף יהיו כפי שיפורסם במסמכי המכרז ובכל מקרה של שינוי או תוספת יגבר האמור במסמכי המכרז.

3. **ניקוד ההצעות:** הזוכה בהליך ייבחר על פי אמות מידה המשלבות בין הצעת המחיר שהגיש המציע ובין הערכת איכות ההצעה והמציע, כישוריו, זמינותו, ניסיונו ומידת התאמתו הצפויה למילוי המטלות הנדרשות, הכל כקבוע במסמכי המכרז.

4. עיון ורכישת מסמכי המכרז:

החל מיום 2.1.20 ניתן יהיה לעיין במסמכי המכרז ולהדפיסם ללא תשלום, באתר האינטרנט של חברת יפתח בכתובת: <http://www.iftachgat.com>.
ניתן לשלם את דמי ההשתתפות במכרז בסך 2,000 ש"ח כולל מע"מ, במשרדי יפתח, רחוב הקוממיות 97, קרית גת (כניסה מכיוון החניה) (להלן: "משרדי יפתח"),
החל מיום 2.1.20 בימים א'-ה' בין השעות **09:00-14:00** בלבד, טלפון לתאום 08-9562494 (ברכה). דמי ההשתתפות לא יוחזרו מכל סיבה שהיא. התשלום יבוצע באמצעות המחאה רשומה לפקודת יפתח א.ד. חברה לפיתוח (2014) בע"מ.

5. **מפגש מציעים:** מפגש וסיור מציעים יתקיים ביום **2.1.20** בשעה **10:00**. המפגש יתקיים במשרדי יפתח.

6. להלן עיקרי לוח הזמנים למכרז:

- 6.1. ניתן להפנות שאלות הבהרה בכתב למזמין עד ליום **16.1.20** ועד השעה **14:00 בלבד**, בדואר אלקטרוני בכתובת: carmigat@gmail.com. יש לוודא קבלת שאלות ההבהרה עם גבי חני אדרי (נייד: 050-3944732 | טל: 08-6812096).
- 6.2. תשובות לשאלות יינתנו עד ליום **23.1.20** והן יהוו חלק בלתי נפרד מתנאי ומסמכי המכרז. רק תשובות אשר יינתנו בכתב יחייבו את המזמין.
- 6.3. ההצעה ומסמכי המכרז כשהם מהודקים יחדיו, ממולאים וחתומים בידי המציע בהתאם להוראות ולדרישות מסמכי המכרז, יימסרו במסירה ידנית בלבד (לא בדואר) במעטפה סגורה כנדרש במסמכי המכרז עליה יצויין שם ומספר המכרז בלבד והם יופקדו על ידי המציע בתיבת המכרזים שבמשרדי המזמין, עד ליום **30.1.20** לא יאוחר מהשעה **14:00**.
- 6.4. המזמין שומר לעצמו את הזכות לבטל ו/או לשנות את תנאי המכרז ומועדיו.

7. הערות כלליות

- 7.1. מונחים במודעה זו יפורשו בהתאם להגדרתם במסמכי המכרז. הנוסח המחייב של פרטי המכרז הינו הנוסח המפורט במסמכי המכרז.
- 7.2. המזמין שומר לעצמו את הזכות לבטל ו/או לשנות את תנאי המכרז ומועדיו.
- 7.3. תשלום דמי ההשתתפות לא יוחזר מכל סיבה שהיא.
- 7.4. המזמין שומר לעצמו את הזכות לפסול מציע אשר לגביו היה לו ו/או לעיריית קרית גת ו/או לתאגיד עיריית קרית גת ו/או לאחרים ניסיון רע ו/או כושל, או שקיימת לגביו חוות דעת שלילית בכתב על טיב עבודתו, לפסול מציע מחמת ניגוד עניינים קיים או פוטנציאלי עם השירותים נשוא המכרז וכן מטעמים אחרים, כמפורט במסמכי המכרז.
- 7.5. מודגש בזאת, כי אי מילוי מדויק אחר כל דרישות המכרז, לרבות בעניין הערבות הבנקאית ו/או אי הגשת ההצעה בהתאם למסמכי המכרז ותנאיו ו/או אי הגשת מעטפת ההצעה בתיבת המכרזים עד המועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, עשויים לגרום לפסילת ההצעה.
- 7.6. בכפוף לקבוע בחוק ולמסמכי המכרז, שומר לעצמו המזמין זכות לקבל רק הצעה שתיראה בעיניו מתאימה לביצוע העבודות נשוא מכרז זה, גם אם אינה ההצעה הזולה ביותר ואף להימנע מלקבל כל הצעה שהיא גם אם היא הזולה ביותר. כמו כן, שומר המזמין על זכותו לבטל את המכרז, לקבל הצעה בחלקה ו/או לנהל מו"מ עם הזוכה/ים במכרז ו/או לפרסם מכרז חדש ו/או נוסף, הכל בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי כאשר למי מהמציעים לא תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בגין שימוש המזמין בזכויות המפורטות לעיל.
- 7.7. **במקרה של סתירה בין האמור במסמכי המכרז להודעה זו יגבר האמור במסמכי המכרז.**