

יפתח א.ד. חברה לפיתוח (2014) בע"מ מבקשת לקבל בזאת הצעות למתן שירותי תחזוקת רחובות וביצוע השלמות ועבודות פיתוח שונות בקרית גת מכרז/חוזה 2/22

בכוונת יפתח א.ד. חברה לפיתוח (2014) בע"מ (להלן: "יפתח" או "המזמין") לבחור במסגרת מכרז המסגרת קבלן למתן שירותי תחזוקת רחובות וביצוע השלמות ועבודות פיתוח שונות בקרית גת (להלן: "המכרז").

1. תנאי סף להשתתפות במכרז:

רשאים להשתתף בהליך זה אך ורק מציעים העומדים, במועד הגשת ההצעות, בכל תנאי הסף המצטברים הבאים:

- 1.1 המציע הינו אישיות משפטית אחת בלבד- אין להגיש הצעה משותפת למספר גורמים.
- 1.2 המציע הינו תאגיד הרשום בישראל כדין.
- 1.3 המציע בעל סיווג קבלני כמפורט בתנאי המכרז.
- 1.4 המציע בעל ניסיון מוכח בביצוע עבודות תחזוקה ופיתוח וזאת בתקופה ובתנאים הנדרשים במסמכי המכרז.
- 1.5 המציע בעל מחזור כספי שנתי וזאת בתקופה, בהיקף ובתנאים הנדרשים במסמכי המכרז.
- 1.6 למציע לא נרשמה הערת עסק חי בדוחות הכספיים המבוקרים כנדרש במסמכי המכרז, לאחר עריכת הדוחות הכספיים האחרונים לא התעורר חשש לקיומו כעסק חי והוא אינו נמצא בהקפאת הליכים ו/או בהליכי כינוס נכסים ו/או פירוק ו/או פשיטת רגל.
- 1.7 המציע עומד בכל התנאים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התש"ל"ו-1976 (להלן: "חוק עסקאות עם גופים ציבוריים") כמפורט בתנאי המכרז.
- 1.8 המציע עומד בדרישות סעיף 2 ב' לחוק עסקאות גופים ציבוריים לענין תשלום שכר מינימום והעסקת עובדים זרים כדין.
- 1.9 המציע, בעליו, מנהליו ומורשי החתימה שלו נעדרים הרשות קודמות בעבירה שיש עימה קלון ו/או בעבירה פלילית הכרוכה באלימות או בעבירות מרמה וזאת בתקופה ובתנאים הנדרשים במסמכי המכרז.
- 1.10 המציע צירף להצעתו ערבות בנקאית על שם המציע כאמור בתנאי המכרז.
- 1.11 המציע צירף להצעתו תצהיר בדבר העדר קרבה לחבר מועצה או לעובד הרשות, בנוסח המצורף למסמכי המכרז.
- 1.12 המציע צירף להצעתו תצהיר בדבר אי תאום הצעות בנוסח המצורף למסמכי המכרז.
- 1.13 המציע רכש את מסמכי המכרז.
- 1.14 מובהר, כי תנאי הסף יהיו כפי שיפורסם במסמכי המכרז ובכל מקרה של שינוי או תוספת יגבר האמור במסמכי המכרז.

2. תשלום דמי השתתפות וקבלת מסמכי המכרז:

- 2.1 על מנת לקבל את מסמכי המכרז יש לשלם דמי השתתפות במכרז בסך 5,000 ₪ (חמשת אלפים שקלים חדשים) כולל מע"מ אשר לא יוחזרו מכל סיבה שהיא.
- 2.2 חוברת המכרז תפורסם החל מיום 13.2.2022 באתר האינטרנט של המזמין בכתובת <https://www.iftachgat.com> (להלן: "אתר האינטרנט"). מובהר כי הנוסח הקובע של תנאי המכרז, לרבות תנאי הסף, הוא הנוסח בחוברת המכרז אותן ניתן לקבל לאחר תשלום דמי השתתפות ובהודעות ועדכונים למסמכים אלה שיפורסמו באתר האינטרנט.
- 2.3 תשלום דמי ההשתתפות בסך 5,000 ₪ כאמור, יבוצע באמצעות המחאה רשומה לפקודת המזמין שתימסר במסירה ידנית במשרדי המזמין או באמצעות העברה בנקאית ליפתח א.ד. חברה לפיתוח (2014) בע"מ לחשבון מס' 136724142 בסניף 131- קרית גת, בבנק דיסקונט. יש להעביר את האסמכתא על ביצוע ההעברה בדוא"ל לכתובת elisheva@iftachgat.co.il ולוודא שהתקבל בדוא"ל חוזר אישור קבלת האסמכתא. לתיאום קבלת האישור ניתן להתקשר לטל' 08-6119514 (אלישבע).
- 2.4 ניתן לעיין במסמכי המכרז ולאחר תשלום דמי ההשתתפות ניתן לקבל את מסמכי המכרז במשרדי יפתח, רחוב הקוממיות 97, קרית גת (כניסה מכיוון החניה) (להלן: "משרדי יפתח"), בימים א'-ה' בין השעות 9:00-14:00 בלבד החל מיום 13.2.2022. טלפון לתאום 08-6119514 (אלישבע). בשל מגבלות בשעות הפעילות לרבות עקב מגפת הקורונה, משרדי המזמין אינם פתוחים ברציפות ויש לתאם את ההגעה שעה מראש לפחות בטל' 08-6119514 (אלישבע).
- 2.5 יודגש כי הגשת ההצעות במכרז תבצע אך ורק באמצעות חוברת המכרז הכרוכה אותה המציעים יקבלו במשרד המזמין לאחר רכישתה.

3. להלן עיקרי לוח הזמנים למכרז:

- 3.1 ניתן להפנות שאלות הבהרה בכתב למזמין עד ליום 23.2.2022 ועד השעה 14:00 בלבד, בדואר אלקטרוני בכתובת: elisheva@iftachgat.co.il. יש לוודא קבלת שאלות הבהרה עם אלישבע (טל: 08-6119514).
- 3.2 תשובות לשאלות יינתנו עד ליום 1.3.2022 והן יהוו חלק בלתי נפרד מתנאי ומסמכי המכרז. רק תשובות אשר יינתנו בכתב יחייבו את המזמין.
- 3.3 תשובות לשאלות הבהרה, הודעות והבהרות למסמכי המכרז יפורסמו באתר האינטרנט. באחריות המציעים לעקוב ולהתעדכן לגבי הפרסומים באתר האינטרנט.
- 3.4 מועד אחרון להגשת ההצעות למכרז: 7.3.2022 עד השעה 14:00. ההצעה ומסמכי המכרז כשהם מהודקים יחדיו, ממולאים וחתומים בידי המציע בהתאם להוראות ולדרישות מסמכי המכרז, יימסרו במסירה ידנית בלבד (לא בדואר) במעטפה סגורה כנדרש במסמכי המכרז עליה יצוין שם ומספר המכרז בלבד והם יופקדו על ידי המציע בתיבת המכרזים שבמשרדי המזמין, ברחוב הקוממיות 97, קרית גת (כניסה מכיוון החניה).
- לתשומת לב המציעים: בשל מגבלות בשעות הפעילות לרבות עקב מגפת הקורונה, משרדי המזמין אינם פתוחים ברציפות ויש לתאם את ההגעה לצורך הגשת ההצעה שעה מראש לפחות בטל' 08-6119514 (אלישבע).

הערות כלליות:

- 3.5 מונחים במודעה זו יפורשו בהתאם להגדרתם במסמכי המכרז. הנוסח המחייב של פרטי המכרז הינו הנוסח המפורט במסמכי המכרז.
- 3.6 המזמין שומר לעצמו את הזכות לבטל ו/או לשנות את תנאי המכרז ומועדיו.
- 3.7 תשלום דמי ההשתתפות לא יוחזר מכל סיבה שהיא.
- 3.8 המזמין שומר לעצמו את הזכות לפסול מציע אשר לגביו היה לו ו/או לעיריית קרית גת ו/או לתאגיד עיריית קרית גת ו/או לרשות מקרקעי ישראל ו/או לאחרים ניסיון רע ו/או כושל, או שקיימת לגביו חוות דעת שלילית בכתב על טיב עבודתו, לפסול מציע מחמת ניגוד עניינים קיים או פוטנציאלי עם השירותים נשוא המכרז וכן מטעמים אחרים, כמפורט במסמכי המכרז.
- 3.9 מודגש בזאת, כי אי מילוי מדויק אחר כל דרישות המכרז, לרבות בענין הערבות הבנקאית ו/או אי הגשת הצעה בהתאם למסמכי המכרז ותנאיו ו/או אי הגשת מעטפת ההצעה בתיבת המכרזים עד המועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, עשויים לגרום לפסילת ההצעה.
- 3.10 בכפוף לקבוע בחוק ולמסמכי המכרז, שומר לעצמו המזמין זכות לקבל רק הצעה שתיראה בעיניו מתאימה לביצוע העבודות נשוא מכרז זה, גם אם אינה ההצעה הזולה ביותר ואף להימנע מלקבל כל הצעה שהיא גם אם היא הזולה ביותר. כמו כן, שומר המזמין על זכותו לבטל את המכרז, לקבל הצעה בחלקה ו/או לנהל מו"מ עם הזוכה/ים במכרז ו/או לפרסם מכרז חדש ו/או נוסף, הכל בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי כאשר למי מהמציעים לא תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בגין שימוש המזמין בזכויות המפורטות לעיל.
- 3.11 במקרה של סתירה בין האמור במסמכי המכרז להודעה זו יגבר האמור במסמכי המכרז.