

**יפתח א.ד חברה לפיתוח (2014) בע"מ**

**מכרז פומבי מס' 04/2022**

**למתן שירותי דוברות, הסברה  
ושיווק ולמתן שירותי דיגיטל**

**יוני 2022**

**שם מלא של המציע:**

---

**כתובת המציע:**

---

## לוח זמנים ופרטים חיוניים לרכישת המסמכים ולהגשת הצעות

- ☒ אופן קבלת המסמכים : הורדה מאתר האינטרנט של חברת יפתח :  
[/https://www.iftachgat.com/%D7%9E%D7%9B%D7%A8%D7%96%D7%99%D7%9D](https://www.iftachgat.com/%D7%9E%D7%9B%D7%A8%D7%96%D7%99%D7%9D)
- ☒ מועד אחרון להגשת שאלות הבהרה : עד ליום **27.6.2022** בשעה **11:00**.
- ☒ מועדי הגשת הצעות למכרז : החל מיום **5.7.2022** (בימים א'-ה' בין השעות 09:00-15:00) ועד ליום **7.7.2022** בשעה **13:00** (להלן : "המועד האחרון להגשת הצעות") .
- ☒ מקום הגשת הצעות : משרדי המזמינה, רחוב קוממיות 97קרית גת (להלן : "משרדי המזמינה")

מובהר כי המזמינה רשאית לשנות כל אחד מן המועדים המפורטים לעיל, ובכלל זה לדחות את המועד האחרון להגשת הצעות למכרז.

מכרז פומבי מס' 04/2022 למתן שירותי דוברות, הסברה ושיווק ולמתן שירותי דיגיטל למנהלת התחדשות עירונית בקרית גת

**1. כללי:**

1.1. חברת יפתח א.ד. חברה לפיתוח (2014) בע"מ (להלן – "החברה" או "המזמינה") היא חברה עירונית המצויה בבעלות מלאה של עיריית קרית-גת (להלן – "העירייה") אשר במסגרתה פועלת מנהלת התחדשות עירונית המרכזת את כל נושאי ההתחדשות העירונית בעיר קרית-גת (להלן – "המנהלת" ו"העיר", בהתאמה).

1.2. החברה מעוניינת להתקשר עם ספק אשר יעניק לה ולמנהלת שירותי שיווק, דוברות והסברה מקיפים הכוללים הקמת תשתית הסברה ושיווק עבור המינהלת, לרבות הקמת אתר אינטרנט ייעודי למינהלת בפלטפורמת וורדפרס לרבות איפיון צרכים, עיצוב ובניית האתר וכן ניהול ותפעול האתר (להלן: "פרויקט הקמת תשתית שיווק והסברה" או "פרויקט ההקמה") וכן את כל שירותי הדיגיטל הנדרשים לחברה ולמינהלת, כמפורט בהרחבה במסגרת הסכם ההתקשרות המצורף למסמכי המכרז (מסמך ב'), והכוללים ניהול ותפעול התוכן ברשתות חברתיות של המינהלת וקידום (להלן: "שירותי דיגיטל שוטפים"), והכל כמפורט בהרחבה בהסכם ההתקשרות המצורף (מסמך ב').

יובהר כי במסגרת המכרז, עיריית קרית גת והחברה יוכלו לקבל שירותים הכוללים במכרז זה ושאינם קשורים לתחום פעילות המנהלת בתנאים ובהתאם להצעת המחיר שהוגשה במסגרת הליך זה (להלן יקראו ביחד ולצורך הנוחות – "המזמינה").

1.3. פרויקט הקמת תשתית השיווק למינהלת יתבצע על ידי הספק הזוכה, כאשר לצורך מתן שירותי הדיגיטל השוטפים יתקשר הספק הזוכה לפי הצורך ומעת לעת עם ספקי משנה בתחומים הדרושים למינהלת בתחום הדיגיטל, לרבות אך לא רק עורכי ווידאו, קידום אתרים, ניהול רשתות חברתיות, עיצוב גרפי וכיוצא בזאת (להלן: "ספקי המשנה"). ההתקשרות עם ספקי המשנה תהיה על פי הנחיית המזמינה ובאישור מראש ובכתב, לרבות לעניין הגדרת תקציב והיקף פעילות.

1.4. מבלי לגרוע מן האמור מובהר כי החברה והמינהלת שומרות על זכותן להזמין מהספק מעת לעת ביצוע של פרויקטים בתחום הדיגיטל, במחיר קבוע מראש שיוסכם בין הצדדים, ועל פי שיקול דעתה הבלעדי. מודגש כי המזמינה שומרת על זכותה לבקש הצעות מחיר לביצוע הפרויקטים נשוא הסעיף זה גם מספקים/נותני שירותים אחרים. מבלי לגרוע מהאמור ולמען הסר ספק יצוין כי ככל המזמינה תבחר לבצע ההתקשרות באמצעות הליך פומבי, לפי שיקול דעתה ובהתאם לכל דין, לא תהיה לספק מניעה מלהשתתף בו.

1.5. במסגרת הצעת המחיר של המציע בהליך זה יהיה על המציע למלא את טופס ההצעה הכספית-נספח ב' להזמנה, ולהציע מחיר עבור פרויקט הקמת תשתית להסברה ושיווק עבור המינהלת, לרבות הקמת אתר האינטרנט ואשר לא יעלה על 25,000 ₪ לפני מע"מ (להלן: "שירותי הקמת אתר אינטרנט"), לרבות 15 שעות לתחזוקת האתר בתקופת ההתקשרות הראשונה (12 חודשים מיום סיום בניית האתר). הסכום המוצע בסעיף זה יהווה תמורה מלאה להקמת תשתית הסברה, דוברות ושיווק עבור המינהלת, בהתאם לפירוט המופיע בהסכם ההתקשרות ולפי הנחיות נציגי החברה המוסמכים ולשביעות רצונם.

1.6. בנוסף, יצוין המציע את הצעת המחיר עבור שעת ייעוץ דיגיטל, לרבות ייעוץ לבניית קמפיינים הסברתיים ושיווקיים (להלן: "ייעוץ דיגיטל") בהיקף כספי שלא יעלה על 300 ₪, לפני מע"מ, לשעה.

מובהר כי ייעוץ דיגיטל השוטפים לחברה/למינהלת/פרויקטים מיוחדים יינתן בהתאם להזמנות עבודה שיועברו לספק הזוכה, מאת החברה ו/או מאת המינהלת, מעת לעת. הזמנות העבודה יקבעו את תכולת הפרויקט והיקף השעות המאושר ויחתמו על ידי נציג מוסמך מטעם החברה/המינהלת, לפי העניין.

(להלן בהתאמה עבור סעיפים 1.5 ו-1.6 – "הצעת המחיר" ו"מחירי המקסימום").

### מובהר כי על מנת להשתתף במכרז חובה על המציע ליתן הצעת מחיר עבור שני חלקי ההצעה גם יחד. הצעה חלקית תיפסל על הסף.

יצוין, מבלי שהדבר יהווה התחייבות כלשהי, כי החברה מעריכה כי היקף שעות ייעוץ דיגיטל הנדרש במהלך תקופת הקמת תשתית שיווק והסברה, לתקופה של 6 (שישה) חודשים, יעמוד על כ-30 שעות בחודש, כאשר לאחריה יידרשו כ-10 שעות ייעוץ דיגיטל בחודש בלבד, לאורך כל יתרת תקופת מתן השירותים, כמפורט בהסכם.

בכל אחת מתקופות ההסכם ובכלל היקף שעות הייעוץ בפועל יהיה בהתאם לצרכי המזמינה כפי שאושר על ידי נציג מוסמך.

מובהר כי ההצעה אינה כוללת את התשלום לספקי המשנה הדרושים למזמינה בתחום הדיגיטל. התשלום לספקי המשנה אשר אושרו על ידי המזמינה, מראש ובכתב, יתבצע על ידי המזמינה, באמצעות הספק הזוכה וכנגד הוכחת תשלום, והכל כמפורט בהרחבה בהסכם ההתקשרות.

תקופת פרויקט הקמה של תשתית שיווק והסברה לא תעלה על 6 (שישה) חודשים, כאשר תקופת אתר האינטרנט במסגרתה, לרבות איפיון, הקמה, הטמעה והדרכה עבור המינהלת לא תעלה על 90 ימי עבודה (להלן: "תקופת ההקמה"). לוחות זמנים לביצוע פרויקטים נוספים לפי שיקול דעת המזמינה ולמתן שירותי דיגיטל השוטפים יקבעו בתיאום עם הספק הזוכה ולשביעות רצון המינהלת. יובהר כי החברה אינה מתחייבת להזמין מהזוכה שירותים כלשהם בהיקף כלשהו וכמו כן היא רשאית להתקשר עם ספקים נוספים הן מכוח הליך זה והן בכל דרך חוקית אחרת.

1.7. המועד האחרון להגשת הצעות הינו במועד המצוין במבוא למסמכי המכרז. **הצעות שיגיעו במועד מאוחר יותר לא יבחנו.** ניתן להגיש שאלות הבהרה/בקשות בקשר עם ההליך עד הינו במועד המצוין במבוא למסמכי המכרז לכתובת הדוא"ל [office@iftachgat.co.il](mailto:office@iftachgat.co.il).

שאלות כאמור יועברו בקובץ word בלבד. החברה תשיב רק לשאלות אשר ביחס אליהן היא תמצא לנכון לעשות כן.

1.8. הצעות המציעים תיבחנה על בסיס המחירים המוצעים ועל בסיס מדדי איכות בהתאם לאמור בפרק ד' להלן – אופן בחינת ההצעות.

1.9. תנאי ההתקשרות עם הזוכה בהליך יהיו עפ"י מסמכי ההזמנה ובהתאם להסכם ההתקשרות המצ"ב **כנספח ג'** כחלק בלתי נפרד ממסמכי ההזמנה (להלן-**הסכם ההתקשרות**).

1.10. ההתקשרות עם הזוכה בהליך זה תהא לתקופה של 12 חודשים (להלן-תקופת ההתקשרות) כאשר לחברה זכות הברירה להאריך את ההתקשרות כולה או חלקה בעד ארבע (4) תקופות נוספות בנות 12 חודשים כל אחת (להלן- **תקופת האופציה**). מובהר כי ארבעת החודשים הראשונים להתקשרות למתן שירותי דיגיטל שוטפים יוגדרו כ"תקופת ניסיון" כאשר במהלכן תהיה החברה רשאית להביא את ההסכם לכדי סיום, בהתראה בת 14 יום (לפחות), לפי שיקול דעתה הבלעדי.

## **2. תנאים להשתתפות :**

2.1. רשאים להשתתף בהזמנה זו יחידים תושבי ישראל או שותפויות רשומות או תאגידיים רשומים כדין, ואשר עומדים במועד הגשת ההצעות בכל התנאים המהווים תנאי סף, המפורטים להלן :

2.1.1. במהלך חמש (5) השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות ייעץ המציע או הקים המציע, עבור שתי (2) רשויות מקומיות שונות ו/או שני (2) תאגידי עירוניים שונים, בישראל, לפחות, אתר אינטרנט אחד, לכל רשות.

**להוכחת תנאי סף זה יצרף המציע את נספח א'6 כשהוא מלא וחתום ויצרף אליו אסמכתאות מתאימות חתומות על ידי מזמיני העבודות.**

2.1.2. במהלך חמש (5) השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות ניהל המציע שירותי שיווק והסברה באמצעים בתחום הדיגיטל, עבור שלוש (3) רשויות מקומיות ו/או תאגידי עירוניים שונות/שונים, בהיקף כספי מצטבר שלא פחת מ-100,000 (מאה אלף שקלים חדשים), לפחות, לכל רשות/תאגיד עירוני.

**להוכחת תנאי סף זה יצרף המציע את נספח א'6 כשהוא מלא וחתום ויצרף אליו אסמכתאות מתאימות חתומות על ידי מזמיני העבודות.**

2.1.3. המציע בעל כל האישורים הנדרשים בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.

**להוכחת תנאי סף זה יצרף המציע את נספח א'5-תצהיר עסקאות עם גופים ציבוריים, כשהוא מלא וחתום על ידו.**

2.1.4. אין כל מניעה חוקית או כל מניעה אחרת המונעת מהמציע להתקשר עם החברה לצורך מתן השירותים.

2.2. ההצעה תוגש ע"י ישות משפטית אחת בלבד. כל מציע רשאי להגיש הצעה אחת בלבד.

### **3. מסמכים שיש לצרף להצעה:**

המציע יצרף להצעתו את כל המסמכים המפורטים להלן:

3.1. תעודת עוסק מורשה.

3.2. ככל והמציע הינו תאגיד: תעודת התאגדות, אישור מורשי חתימה מאומת ע"י עו"ד/רו"ח, תמצית רישום עדכנית, אישור רו"ח/פקיד שומה על ניהול ספרי מס הכנסה כחוק וכן אישור תקף לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות, תשלום חובות מס) התשל"ו-1976, אישור ניכוי מס במקור.

3.3. תיק עבודות קודם ממנו ניתן ללמוד על ניסיון המציע במתן שירותים בתחום המכרז. תיק העבודות יכלול לכל הפחות את הרכיבים הבאים:

3.3.1. קישור לאתר אינטרנט אשר המציע ייעץ בהקמתו או נבנה על ידי המציע עבור רשות מקומית/חברה כלכלית של רשות מקומית/מינהלת התחדשות עירונית ומנוהל על ידו;

3.3.2. קישור לדף פייסבוק המנוהל על ידי המציע;

3.3.3. 15 עיצובים גרפיים שהוכנו על ידי המציע, הכוללים בין השאר שלטי חוצות (לפחות 1);

3.3.4. מצגת קמפיין שיווקי שבוצע על ידו למתחם מגורים ו/או מסחר;

3.3.5. 2 חוברות הסברה מקצועיות אשר הוכנו על ידי המציע;

3.3.6. כל מוצר הסברה רלוואנטי אחר ובלבד ובוצע ע"י המציע עצמו.

(להלן: "תיק העבודות")

3.4. דף מידע פרטי המציע המצ"ב **כנספח א'1**.

3.5. הצהרת המציע בנוסח המצ"ב כנספח א'2.

3.6. תצהיר חתום ומאומת בדבר היעדר רישום פלילי והיעדר ניגוד עניינים, המצ"ב כנספח א'3.

3.7. תצהיר על העדר קרבה משפחתית לעובדי עיריית קרית-גת או לתאגידיה העירוניים בנוסח המצ"ב כנספח א'4.

3.8. תצהיר בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים בנוסח המצ"ב כנספח א'5.

3.9. תצהיר בדבר ניסיון המציע בנוסח המצורף כנספח א'6 מגובה באסמכתאות חתומות על ידי מזמיני העבודות.

3.10. שאלון לאיתור ניגוד עניינים בנוסח המצורף כנספח א'7.

3.11. ככל המציע מבקש להטיל חיסיון על חלקים בהצעתו יצרף את נספח א'8 – חלקים חסויים בהצעה (אופציונאלי). הטלת חיסיון כפופה לקבוע בסעיף ה' להלן.

3.12. קו"ח/פרופיל המציע.

3.13. כל מסמכי המכרז, לרבות מסמכי הבהרות ככל ופורסמו על ידי המזמינה, כשהם חתומים על ידי המציע בראשי תיבות בתחתית כל עמוד, וכן חתימה מלאה היכן שנדרש.

#### 4. הגשת ההצעה :

4.1. ההצעה הכוללת את כל המסמכים הנדרשים, לרבות מסמכי ההזמנה, תוגש לתיבת המכרזים שבמשרדי המזמינה בכתובת הקוממיות 97, קרית גת במעטפה סגורה ועליה רשום " הזמנה להציע הצעות להקמת אתר אינטרנט ולמתן שירותי דיגיטל למנהלת התחדשות עירונית בקרית גת" בלבד וזאת עד למועד המפורט במבוא למסמכי המכרז. טלפון לבירורים : 08-6600944.

4.2. שאלות הבהרה ניתן להעביר באמצעות דוא"ל office@iftachgat.co.il עד לא יאוחר מיום 27.06.2022 בשעה 11:00. שאלות כאמור יועברו בקובץ word בלבד. החברה תשיב רק לשאלות אשר ביחס אליהן היא תמצא לנכון לעשות כן.

4.3. הצעה אשר תימסר לאחר מועד ההגשה, לא תידון.

4.4. זכיית המציע כפופה לאישור הגורמים המוסמכים בחברה.

4.5. החברה תהיה רשאית לפי שיקול דעתה הבלעדי לבטל את המכרז באם לא תוגש אף הצעה מתאימה לרבות ביחס למסגרת האומדן המוקדם שלה ו/או לא תוגש יותר מהצעה אחת ו/או מסיבות תקציביות, ארגוניות או מכל סיבה אחרת לשיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, הכל על פי דין. בוטל המכרז כאמור לעיל – החברה תהיה רשאית לנהל מו"מ עם כל המציעים ו/או חלקם לפי שיקול דעתה הבלעדי ועל פי דין.

#### 5. בחירת ההצעות :

הצעות שתעמודנה בתנאי הסף של ההליך תיבחנה בהתאם למדדי מחיר ואיכות והכל כמפורט להלן :

5.1. התרשמות החברה מתיק העבודות של המציע - עד 20 נק'

וועדה מקצועית מטעם החברה תבחן את תיקי העבודות אשר יוגשו במסגרת ההצעות ותנקד את ההצעות בהתאם להתרשמותה. מודגש כי החברה שומרת על זכותה שלא לקבל תיק עבודות חסר ו/או להוריד ניקוד בגין רכיבים חסרים (ובלבד ואינם מהווים תנאי סף הדורשים הוכחה).

5.2. ניסיון בתחום נושא המכרז – עד 30 נקודות

מציע אשר הינו בעל ניסיון מוכח בתחומי תוכן של התחדשות עירונית, לרבות תכנון ערים, אסטרטגיה אורבנית, עבודה קהילתית, ניהול פרויקטים של התחדשות עירונית, פלייסמקינג ועוד.

הניקוד תחת סעיף זה יינתן באופן יחסי בין המציעים, כאשר המציע בעל תקופת הוותק הארוכה ביותר בתחום יקבל את מלוא הנקודות (ללא בחינה איכותנית) ואילו יתר המשתתפים יקבלו ניקוד נמוך יותר, באופן יחסי אליו.

### 5.3. ראיון עם המציע - עד 20 נק' בבחינת הצעות.

במסגרת הראיון תבחן החברה את ניסיונו של המציע במתן השירותים בכלל ובעבודה עם גופים ציבוריים בפרט, תפיסת עולמו בקשר עם השירותים, האמצעים העומדים לרשותו וככל נתון רלוונטי אחר.

### 5.4. מחיר הקמת תשתית הסברה ושיווק לרבות אתר האינטרנט - עד 15 נק'

מציע אשר ינקוב את הסכום הנמוך ביותר ואשר לא יעלה על 25,000 ₪ לפני מע"מ יקבל 20 נק' ויתר המציעים יבחנו ביחס אליו בהתאם לנוסחה המפורטת להלן:

ההצעה הזולה ביותר	X	15	=	ניקוד ההצעה הנבחרת
ההצעה הנבחרת				

### 5.5. תמורה שעתית בגין שירותי ייעוץ דיגיטל - עד 15 נק'

הצעת המחיר לשעת ייעוץ דיגיטל (אשר לא תעלה על 300 ₪ לשעת ייעוץ) תוכפל במספר שעות מוערך לשנה – 240 (להלן: "הצעת המחיר לשעת ייעוץ") – 180 לחצי שנה ראשונה + 60 לחצי שנה השנייה.

מציע אשר ינקוב את הסכום הנמוך ביותר ואשר לא יעלה על 300 ₪ לשעה לפני מע"מ יקבל 30 נק' ויתר המציעים יבחנו ביחס אליו בהתאם לנוסחה המפורטת להלן:

ההצעה הזולה ביותר לשעת ייעוץ	X	15	=	ניקוד ההצעה הנבחרת
ההצעה הנבחרת				

5.6. החברה/מנהלת ההתחדשות העירונית ו/או מי מטעמן תנקד את הצעות המציעים בהתאם לאמור לעיל.

5.7. סכימת ציון המחיר עם הציון שיינתן למציע בגין מדדי האיכות המפורטים לעיל תהווה את ניקוד המציע במסגרת ההליך. ככלל וועדת המכרזים תבחר בהצעה אשר קיבלה את הציון המשוקלל הגבוה ביותר כהצעה הזוכה במכרז.

5.8. על אף האמור מובהר כי החברה אינה מחויבת לבחור בהצעה שזכתה לדירוג הגבוה ביותר כהצעה הזוכה והיא רשאית לשקול כל שיקול רלוונטי נוסף, לפי הקבוע במסמכי ההליך ולפי כל דין, לרבות השיקולים המפורטים בסעיף ה' להלן.

5.9. עוד יצוין כי החברה רשאית לבחור במסגרת הליך זה כשיר שני אשר אליו תוכל לפנות מצב בו היא לא תהא שבעת רצון מהשירותים אשר יסופקו לה על ידי הזוכה וזאת בתנאי שלא חלפו 4 חודשים מיום הודעתה לכשיר השני על תוצאות ההליך.

## 6. שיקולי ועדת מכרזים בקביעת זוכה

6.1. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, החברה תהיה רשאית, בהתאם לשיקול דעתה, להחליט לפסול ו/או שלא לדון ו/או לא לקבל ו/או לבחור בהצעה של משתתף כלשהו אם היה לה ניסיון רע עמו או שקיימתגביו חוות דעת שלילית של מזמין עבודה אחר, בכל הקשור לעבודות שבוצעו על ידו ובין היתר, בקשר עם כושרו של המשתתף, עמידתו בלוחות זמנים, בטיב השירותים, ביכולתו לבצע את העבודות, בדרכי התנהלותו, באמינותו, במיומנותו ואופן עמידה בהתחייבויות. במקרים אלה, ככל שהצעת המשתתף הינה הצעה אשר ללא חוות הדעת השלילית היה בה כדי להיבחר כהצעה הזוכה – תינתן למשתתף זכות טיעון לפני מתן ההחלטה הסופית. זכות הטיעון יכול ותמומש בכתב או בעל פה וזאת בכפוף לשיקול דעתה של החברה.

6.2. מנימוקים שיירשמו בהחלטתה, תהא רשאית ועדת המכרזים שלא להתחשב כלל בהצעה, לרבות כל חלק של הצעת המחיר ו/או של ההצעה המקצועית, או בחלקים שבהצעה, שהם בלתי סבירים או בלתי ראויים, מקצועית או אחרת, לפי שיקול דעתה הבלעדי.

6.3. החברה תהא רשאית למסור לביצוע את העבודות, כולן או חלקן, או שלא להוציא כלל את העבודות, כולן או חלקן, לביצוע, ולמשתתף/לזוכה (לפי העניין) לא תהיינה כל תביעות ו/או טענות, כספיות או אחרות, כלפי החברה.

6.4. החברה תהא רשאית לערוך כל בדיקה או חקירה, בין בעצמה ובין על ידי אחרים, בקשר לנתוני כל משתתף, טיב ביצוע עבודות בעבר, הליכים משפטיים בהם הוא מעורב, וכל חקירה ו/או בדיקה אחרת, והמשתתף, בעצם הגשת הצעתו במכרז, מסכים לכל בדיקה או חקירה כאמור.

6.5. החברה שומרת לעצמה את הזכות לדרוש מאת המשתתף הבהרות ביחס להצעתו ו/או פרטים נוספים, לרבות השלמת ו/או מסירת מסמכים נוספים, לפי דרישת ועדת המכרזים ו/או מי מטעמה. אם יסרב משתתף למסור פרטים או מסמכים כלשהם כאמור, רשאית הועדה להסיק מסקנות לפי ראיות עיניה ואף לפסול את ההצעה.

6.6. החברה רשאית לפסול כל הצעה שהוגשה בתאום עם משתתפים אחרים אם יוכח לכאורה קשר כזה ו/או אם מצאה כי קיים קשר מוקדם בין המשתתפים, ובכלל זה קשרי בעלות בין המשתתפים, קשרים בין חברות אחיות, קשרים בין חברות בנות וכיו"ב ו/או אם קיים חשש כי ההצעה תכסיסנית ו/או הצעה בלתי סבירה בין אם ביחס לפרטים מסוימים ובין אם ביחס להצעה בכללותה ו/או אם הזוכה לא ימלא אחר כל דרישות המכרז.

6.7. החברה רשאית לפסול כל הצעה ממנה עולה חשש לניגוד עניינים.

6.8. במקרה בו יתברר למזמינה כי קיימת למעלה מהצעה זוכה אחת (בשל הגשת הצעות זהות), תהא רשאית המזמינה לקיים הליך תחרותי נוסף (Best & Final) בין המציעים הרלוונטיים, או לעשות ביניהם הגרלה, והכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי. המציעים מצהירים בזאת כי לא תהיה להם כל טענה ו/או תביעה כנגד המזמינה בגין החלטתה בעניין זה. ככל ולאחר קיום הליך תחרותי נוסף, ככל שהחליטה החברה לבצעו, נותרו מספר הצעות זהות שהן הזולות ביותר תהא החברה לבחור בין ההצעות בהתאם לשיקולים שיפורטו בפרוטוקול הוועדה או לפי הגרלה, בשיטה אשר תיקבע על ידי החברה.

6.9. במידה והמציע הינו עסק בשליטת אישה תינתן עדיפות בהתאם להוראות חוק חובת המכרזים, תשנ"ב – 1992.



6.10. מבלי לגרוע מכל זכות אחרת השמורה לחברה וכאמצעי לבדיקה, כאמור, החברה רשאית לזמן את המציע להצגת תכנית עבודה מפורטת לביצוע העבודות לרבות לוחות זמנים מוצעים, כוח אדם וצוות ניהולי, קבלני משנה, ציוד, רכש, הכל כמפורט בזימון שיישלח למציע מראש. החברה תתחשב בממצאי מצגת כאמור באופן שעמידתו של המציע בדרישות המצגת לשביעות רצון החברה, תהווה תנאי לזכייתו במכרז.

6.11. בכל מקרה של שינוי ו/או השמטה ו/או תוספת שנעשו על ידי המציע במסמכי המכרז ו/או כל הסתייגות לגביהם בכל דרך שהיא (להלן – ההסתייגויות) רשאית החברה לנהוג באחת מן הדרכים הבאות:

6.11.1. לפסול את הצעת המציע למכרז; או

6.11.2. לראות בהסתייגויות כאילו לא נכתבו כלל ולהתעלם מהן; או

6.11.3. לראות בהסתייגויות כאילו מהוות פגם טכני בלבד; או

6.11.4. לדרוש מהמציע לתקן את ההסתייגויות ובלבד שבתיקון כאמור אין בכדי לשנות את מחיר ההצעה ו/או פרט מהותי בה.

ההחלטה בין האפשרויות דלעיל נתונה לשיקול דעתה הבלעדי של החברה.

6.12. החברה תהיה רשאית להביא בכלל שיקוליה בבחירת ההצעה הזוכה את כל המרכיבים והנתונים העולים ממסמכי המכרז, המסמכים והנספחים שנדרשו וצורפו על ידי המציע להצעתו ומאלה שעלו מבדיקות שערכה החברה ביוזמתה ובכלל זה, איכות ביצוע העבודות, אמינותו של המציע, כישוריו, ניסיונו המקצועי, מומחיותו, בין היתר בהמשך לראיון התרשמות, ככל שהתקיים וכן מהתרשמות העולה מהמלצות אודות המציע ומידת שביעות הרצון מאופן ביצוע התקשרויות קודמות עמו, הן של אחרים והן של החברה ו/או של העירייה. לניסיון קודם של החברה ו/או העירייה עם המציע יינתן משקל מכריע.

## **7. ביטוחים**

7.1. תשומת לב המציעים מופנית לדרישות החברה לקיום ביטוחים על ידי הספק שיזכה במכרז, כמפורט בהסכם ההתקשרות – **מסמך ב'**.

7.2. הספק הזוכה יידרש לעמוד בדרישות הביטוח המפורטות לעיל ולהלן.

7.3. המציע מתחייב להביא לידיעת מבטחו את דרישות והוראות הביטוח בקשר עם הביטוחים הנדרשים, כאמור לעיל, ואת מהות ואפיון העבודות לפי מסמכי המכרז במלואן ומצהיר בזאת כי קיבל ממבטחו התחייבות לערוך עבורו את כל הביטוחים הנדרשים כמפורט לעיל ולהלן.

7.4. הזוכה במכרז זה מתחייב לבצע את הביטוחים הנדרשים כאמור לעיל ולהלן במסמכי המכרז והסכם ההתקשרות ולהפקיד בידי הלו"ר לא יאוחר מ-7 (שבעה) ימים ממועד קבלת הודעת החברה בדבר זכייתו במכרז וכתנאי לחתימת החברה על הסכם ההתקשרות מולו, את נספח **"אישור ביטוחי הספק"** (בנוסחו המקורי) כשהוא חתום כדין על ידי מבטחו – **נספח ב'2**.

7.5. בנוסף להמצאת אישור עריכת הביטוחים כאמור, מתחייב המציע כי במידה והצעתו תוכרז כ"הצעה זוכה" ובכפוף לדרישת **החברה** בכתב, ימציא לה בתוך 7 (שבעה) ימים מיום קבלת דרישה כאמור, העתקים מפוליסות הביטוח הנדרשות.

7.6. מובהר בזאת במפורש כי כל הסתייגות לגבי דרישות הביטוח יש להעלות במסגרת פניה לקבלת הבהרות ובתוך המועד שנקבע לכך. לאחר הגשת ההצעה לא תתקבלנה הסתייגויות לדרישות הביטוח.

7.7. מובהר בזאת, כי שינויים ביחס לאישור על קיום הביטוחים עלולים לגרום לפסילת ההצעה.

7.8. יובהר, כי בשלב הגשת הצעות, אין דרישה שאישור קיום הביטוחים יוגש על ידי מי מהמזיעים כשהוא חתום על ידי המבטח, אלא בחתימה וחותמת של המזיע, המהווים אישור והצהרה כי בדק עם מבטחו ואין להם הסתייגות לגבי הנוסח, התנאים והכיסויים הביטוחיים הנדרשים.

## **8. סודיות ההצעה וזכות העיון במסמכי המכרז**

8.1. ועדת המכרזים תאפשר למזיעים שלא זכו במכרז, לעיון בפרוטוקול ועדת המכרזים ובמסמכי ההצעה הזוכה, כל זאת בהתאם להוראות הדין [תקנות העיריות (מכרזים)].

8.2. מציע הסבור כי הצעתו, כולה או חלקה, כוללת סודות מסחריים ו/או סודות עסקיים (להלן – **החלקים הסודיים**), שלדעתו אין לאפשר בהם עיון למזיעים האחרים במכרז, לאחר הכרזת ועדת המכרזים על ההצעה הזוכה, ינהג כדלקמן:

8.2.1. המזיע יציין במפורש על גבי **נספח א'8** מהם החלקים הסודיים ויסמן אותם באופן ברור וחד משמעי.

**יודגש כי פירוט ניסיונו של המזיע, והצעת המחיר – לא יחשבו כחלק סודי, אלא מטעמים מיוחדים ועפ"י שיקול דעת ועדת המכרזים.**

8.2.2. מציע שלא סימן את אותם חלקים סודיים בהצעתו, תראהו ועדת המכרזים כמי שהסכים ללא סייג למסירת הצעתו לעיון המזיעים האחרים, במידה ויוכרז כזוכה במכרז. מציע שסימן בהצעתו את אותם חלקים סודיים, תראהו ועדת המכרזים כמי שהסכים, ללא סייג, למסירת אותם חלקים שלא זומנו כחלקים סודיים לעיון המזיעים האחרים, במידה ויוכרז כזוכה במכרז.

8.2.3. סימן המזיע בהצעתו חלקים סודיים, יראהו כמי שהסכים, ללא סייג, כי אותם חלקים אשר סומנו בהצעתו כחלקים סודיים מהווים חלקים סודיים גם בהצעותיהם של המשתתפים האחרים ולפיכך, תראהו ועדת המכרזים שמי שויתר מראש על זכות העיון בחלקים אלה של המזיעים האחרים.

8.2.4. למען הסר ספק יודגש, כי שיקול הדעת בדבר היקף זכות העיון כאמור נתון בלעדית לוועדת המכרזים, אשר תפעל בעניין זה על פי דין.

8.2.5. כל שהתבקש עיון בחלקים המפורטים בהצעת הזוכה שהזוכה הגדירם כסודיים, תאפשר ועדת המכרזים למזיע הזוכה להעביר נימוקים משפטיים מפורטים, בתוך פרק זמן ההולם את נסיבות העניין וטרם קבלת החלטה בנדון. החליטה ועדת המכרזים לדחות את הבקשה לסודיות, תודיע על כך ועדת המכרזים למזיע הזוכה בטרם מסירת החומר לעיונו של המבקש.

## **9. תנאים כלליים:**

10. המזיעים מתבקשים לעיין היטב בהזמנה זו ולהעביר את כל המסמכים הדרושים כמפורט לעיל.

11. החברה רשאית לדחות, בכל עת, את המועד האחרון להגשת הצעות וכן לשנות מועדים ותנאים אחרים במסמך זה, על פי שיקול דעתה המוחלט.

12. המידע המופיע במסמך זה הינו מידע כללי בלבד אשר מטרתו להעניק למזיעים מידע רב ככל הניתן על מנת שיוכלו לתמחר ולהכין את הצעתם. המשתתפים מצהירים כי המידע הנמסר הינו מידע ראשוני בלבד לצורך הגשת הצעות והוא אינו מחייב את החברה אשר תהיה רשאית לשנותו בהתאם לשיקול דעתה.

13. אין בהליך זה או בפעולות שינקטו על פיו, כדי ליצור מחויבות כלשהי של החברה כלפי גורם כלשהו, או לחייב את החברה בכל דרך שהיא להתקשר עם גורם כלשהו. החברה שומרת לעצמה את הזכות לבטל הליך זה בכל עת, או לדחות את ביצועו מכל סיבה שהיא, או

לצאת בהליך חדש לפי שיקול דעתה הבלעדי. למשתתפים אשר הגישו הצעה לא תהיה כל טענה ו/או דרישה כלפי החברה בהתקיים האמור.

14. על המציע לדאוג למילוי כל ההוראות המפורטות במסמך זה. אי מילוי אחת או יותר מהדרישות עלול לגרום לפסילת ההצעה. על אף האמור, החברה רשאית שלא לפסול הצעה שלא צורפו לה כל המסמכים הנדרשים, לפי שיקול דעתה הבלעדי וכמו כן היא רשאית לדרוש מהמציעים להמציא פריטים נוספים ו/או פריטים שלא צורפו להצעותיהם.

15. החברה שומרת לעצמה את הזכות לפנות אל המציעים, כולם או חלקם, לצורך בירור פרטים בנוגע להצעותיהם, לרבות קבלת אישורים ו/או המלצות ו/או מסמכים, וכל פרט אחר הדרוש לה לצורך קבלת החלטתה.

16. החברה לא תישא בכל אחריות לכל הוצאה ו/או נזק שיגרמו למציע בקשר עם הכנת ו/או הגשת הצעתו למכרז, ובפרט אך מבלי לגרוע מכלליות האמור, לנזקים ו/או הוצאות שנגרמו עקב אי-קבלת ההצעה או קבלתה החלקית ו/או צמצום היקף העבודות נושא המכרז ו/או ביטול המכרז.

17. החברה שומרת לעצמה את הזכות לנהל מו"מ עם המציע הזוכה במכרז, ולפי כל דין.

18. אין לראות בהצעת המחיר התחייבות כלשהי של החברה לביצוע ההתקשרות או להזמנת שירות כלשהו בהיקף כלשהו והחברה רשאית לבטל הליך מכל סיבה שהיא גם לאחר הודעת הזכייה.

19. בתום ההליך תמסור החברה למשתתפים הודעה בקשר עם תוצאות ההליך.

**בברכה,**

**יפתח א.ד. חברה לפיתוח (2014) בע"מ**

**מידע ארגוני אודות המציע**

לבקשתכם, הרינו למלא את הפרטים ולמסור את המידע על המציע, כדלהלן:

1. שם המציע: \_\_\_\_\_

מספר רישום תאגיד/ת.ז.ע.מ: \_\_\_\_\_

כתובת: \_\_\_\_\_

מספר טלפון: \_\_\_\_\_

כתובת דואר אלקטרוני (E-MAIL): \_\_\_\_\_

2. תחומי עיסוק המציע: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**בכבוד רב,**

\_\_\_\_\_

**חותמת וחתימת המציע**

## נספח א' 2

### תצהיר המציע

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_, נושא \_\_\_\_\_, במשרת \_\_\_\_\_ ב \_\_\_\_\_ (להלן - המציע), לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כדלקמן:

1. המציע/הספק המוצע עומד בכל תנאי הסף של הזמנה זו.
2. המציע או כל בעל שליטה או כל בעל עניין או כל נושא משרה במציע, עומדים בהוראות חוק עסקאות גופים ציבוריים תשל"ו 1976.
3. לא עמדו ולא עומדות נגד המציע ו/או מי מבעלי המציע ו/או מי ממנהלי המציע, תביעות משפטיות ו/או הליכים משפטיים הנוגעים לפירוק ו/או פשיטת רגל ו/או כינוס נכסים ו/או לתביעות חוב שיש בהן כדי להשפיע על המשך תפקוד המציע.
4. המציע מתחייב לא לגלות, להראות או למסור לשום אדם או גוף, שום פרטים ו/או מידע הנוגע לעבודות נשוא הזמנה זו ושום מידע הנוגע לחברה בכלל ולעניין הסכם ההתקשרות בפרט, או כל מידע הקשור במישרין או בעקיפין, ברכושם, עסקיהם, ענייניהם, לקוחותיהם, ספקיהם והתושבים או הגופים הקשורים בעירייה ו/או בחברה או הבאים עימם במגע במתן השירותים או בכל אופן אחר שהוא.
5. ידוע למציע שאם לא תתקיים התחייבותינו זו, כולה או מקצתה, תהא זו הפרה יסודית של תנאי הזמנה והחברה תהא רשאית לבטל את זכייתנו בה, בלא שתידרש לתת התראה על כך וכן תהא רשאית להתקשר עם גורם אחר למתן השירותים נשוא ההצעה ולחייב אותנו בכל העלויות וההוצאות הכרוכות בעקבות ההפרה ולא יהא בכך כדי לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו לרשות החברה עקב הפרת התחייבות זו.

\_\_\_\_\_  
חתימה וחותמת המציע

\_\_\_\_\_  
חתימת המורשה

\_\_\_\_\_  
תאריך

### אישור

אני הח"מ, \_\_\_\_\_, עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע בפני מר \_\_\_\_\_ נושא ת.ז. \_\_\_\_\_, המוסמך להתחייב בשם המציע ולאחר שהבין את תוכן ומשמעות התחייבותו והצהרתו לעיל, חתם בפני על התצהיר וכתב התחייבות זה.

\_\_\_\_\_  
עורך – דין

**הצהרת המציע לעניין היעדר רישום פלילי והיעדר ניגוד עניינים**

אני הח"מ \_\_\_\_\_, נושא ת.ז. מס' \_\_\_\_\_, (להלן: המציע) מצהיר ומתחייב בזאת, בכתב - כדלקמן:

1. הנני מצהיר ומתחייב כי לא הורשעתי בעבירה שיש עמה קלון.
2. הנני מצהיר בזאת כי אין לי כל רישום פלילי במרשם הפלילי המתנהל לפי סעיף 1(א) לחוק המרשם הפלילי ותקנות השבים התשמ"א-1981.
3. לא תלוי ועומד נגדי כתב אישום בגין עבירה כלשהי (למעט עבירת תעבורה).
4. לא מתקיימת נגדי חקירה פלילית.
5. הובאו לידיעתי הוראות ההסכם עם החברה לרבות הימנעות מניגוד עניינים והנני מתחייב לקיימן במלואן.
6. אני לא מעורב בכל צורה שהיא בפרויקטים להתחדשות עירונית בעיר קרית-גת לרבות כיועץ/יזם/בעלי דירה וכיוצ"ב.

או לחלופין:

אני מעורב בפרויקטים להתחדשות עירונית בעיר קרית-גת כשמאי/יזם/בעלי דירה/אחר (הקף את החלופה המתאימה).

פירוט

---

---

---

7. אקבל על עצמי כל החלטה של החברה בנושא, לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לרבות החלטה על הפסקת ההתקשרות ביני לבין צד ג' אחר כלשהו.
8. בכלל זה לא ידוע לי על ניגוד עניינים קיים או שאני עשוי לעמוד בו בין מילוי תפקידי או עיסוקי במסגרת מתן השירותים לחברה במסגרת הצעה זו.
9. מבלי לגרוע מהוראות כל דין ומהוראות ההסכם שייחתם בין החברה לביני, במידה ואזכה, מוסכם וידוע לי כי במידה ואזכה ויתגלה החשש לניגוד העניינים במהלך מתן השירותים, אפסיק את מתן השירותים, ואודיע בכתב בהקדם האפשרי לחברה כי איני יכול להמשיך את מתן השירותים.

חתימה

שם

## אישור

אני הח"מ, \_\_\_\_\_, עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע/ה  
בפני \_\_\_\_\_ נושא/ת ת.ז. \_\_\_\_\_ וכי הינו/ה הרשאי/ת  
ומוסמך/ת להתחייב בשם המציע ולאחר שהבין/ה את תוכן ומשמעות ההתחייבות וההצהרה לעיל,  
חתם/ה בפני על התצהיר וכתב התחייבות זה.

---

עורך – דין

**הצהרה בדבר קרבה משפחתית**

**לעובד עיריית קרית גת או לעובד תאגידיה העירוניים**

החברה מביאה בזאת לידיעת כל מציע את הוראות הסעיפים הבאים :

1. סעיף 122א' (א) לפקודת העיריות קובע כדלקמן :

א. "א) חבר חברה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד מהאמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו, או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם העירייה. לעניין זה "קרוב" – בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות."

הוראה זוהי קיימת גם בכלל 12 של הכללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרים הציבור ברשויות המקומיות (י.פ. תשמ"ד עמ' 3114).

ב. סעיף 174 לפקודת העיריות קובע כי פקיד או עובד עירייה לא יהיה נוגע מעונין במישרין או בעקיפין, על ידי עצמו או על ידי בן זוגו או שותפו או סוכנו בשום חוזה שנעשה עם העירייה ובשום עבודה המבוצעת למענה.

בהתאם לכך הנך מתבקש להודיע בהצהרה שבסמך אם יש או אין לך קרבה משפחתית, לפי ההגדרות דלעיל, עם חבר חברה כלשהו, או עם עובד עירייה.

הצהרה זו הינה חלק בלתי נפרד ממסמכי ההליך.

אין באמור לעיל כדי לגרוע מהוראות כל דין בכלל ובפרט מהוראות סעיף 122א' (3) לפקודת העיריות, לפיהן מועצת העירייה ברוב של 2/3 מחבריה ובאישור שר הפנים רשאית להתיר התקשרות לפי סעיף 122א' (א) הנ"ל ובלבד שהאישור ותנאיו פורסמו ברשומות.

**הצהרה**

אני הח"מ \_\_\_\_\_, המעונין להשתתף בהליך הזמנה להציע הצעות אשר נערך על ידי חברת יפתח א.ד. חברה לפיתוח (2014) בע"מ, חברה עירונית המצויה בבעלות מלאה של עיריית קרית גת, מצהיר ומתחייב בזאת כדלקמן :

1. קראתי את האמור לעיל והנני מצהיר :

(א) בין חברי מועצת עיריית קרית גת או בין דירקטורים או חברי ועד מנהל בתאגידים עירוניים בבעלות עיריית חדרה, אין לי: בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא סוכן או שותף.

(ב) בתאגיד שבשליטתי ואשר באמצעותו הגשתי את הצעתי, אין לאחד מאלה המוגדרים במונח "קרוב" כאמור לעיל חלק העולה על 10 אחוזים בהון או ברווחים, ואין אחד מהמנויים לעיל מכהן בו כמנהל או עובד אחראי.

(ג) אין לי בן-זוג, שותף או סוכן העובד בעירייה או בתאגיד עירוני בבעלות העירייה.



2. ידוע לי כי החברה תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה משפחתית כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.

3. אני מתחייב להודיע לחברה על כל שינוי שיחול בקשר עם האמור.

4. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.

ולראיה באתי על החתום:

שם המציע: \_\_\_\_\_

חתימה של מורשה חתימה וחותמת המציע: \_\_\_\_\_ תאריך: \_\_\_\_\_

## נספח א' 5

### תצהיר לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו-1976:

אני הח"מ, \_\_\_\_\_, נושא ת.ז. \_\_\_\_\_, לאחר שהוזהרתי כחוק כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לכל העונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת בכתב, כדלקמן:

1. הנני עושה תצהירי זה כתמיכה להצעה שמגיש \_\_\_\_\_ ("המציע") במסגרת הליך הזמנה להציע הצעות אותו עורכת יפתח א.ד. חברה לפיתוח (2014) בע"מ (להלן, בהתאמה - "המכרז" ו – "החברה").
2. הנני מכהן אצל המציע בתפקיד \_\_\_\_\_.
3. למיטב ידיעתי, עד מועד ההתקשרות כהגדרתו בחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976 ("החוק"), לא הורשע המציע ובעל זיקה אליו ביותר משתי עבירות, ואם הורשעו ביותר משתי עבירות - כי במועד ההתקשרות חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
4. לעניין סעיף זה, כל המונחים יהיו כמשמעותם בסעיף 2ב(א) לחוק.
5. עד למועד עריכת תצהירי זה לא נקנס המציע או מי מבעלי השליטה בו, על ידי מנהל ההסדרה והאכיפה במשרד הכלכלה, ביותר משני קנסות בגין עבירות על חוקי העבודה, במהלך השנה האחרונה שקדמה למועד האחרון להגשת הצעות במכרז.
6. הצהרתי זו הנה אישית ובאחריותי, ומבלי לגרוע מכך היא תיראה אף כהצהרה מטעם המציע אשר הסמיך אותי למסור הצהרה זו.
7. זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

\_\_\_\_\_  
חתימה

### אישור

אני הח"מ, עו"ד \_\_\_\_\_ מרחוב \_\_\_\_\_ מאשר בזאת כי ביום \_\_\_\_\_, הופיע לפני מר \_\_\_\_\_, שזיהה עצמו לפי תעודת זהות מס' \_\_\_\_\_, וחתם על תצהיר זה לאחר שהוזהרתי אותו, כי עליו להצהיר את האמת, וכי יהא צפוי לכל העונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשה כן.

\_\_\_\_\_  
עו"ד

## נספח א' 6

### תצהיר בדבר ניסיון המציע

אני הח"מ \_\_\_\_\_ מורשה חתימה מטעם חברת \_\_\_\_\_, ח.פ. \_\_\_\_\_, המציע במכרז פומבי מס' 04/2022 למתן שירותי דוברות הסברה ושיווק ומתן שירותי דיגיטל שוטפים למינהלת התחדשות עירונית קרית גת (להלן: "המציע") מצהיר בזאת כדלקמן:

**א. במהלך חמש (5) השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות הקים המציע, עבור שתי (2) רשויות מקומיות שונות ו/או שני (2) תאגידים עירוניים שונים, בישראל, לפחות, אתר אינטרנט אחד, לכל רשות.**

#### להלן פירוט הניסיון לצורך הוכחת עמידה בתנאי הסף:

שם הרשות המקומית/תאגיד עירוני	תקופת ההתקשרות [חודש ושנה]	תיאור ההתקשרות [יש לפרט ככל הניתן]	כתובת אתר האינטרנט הרשתי	איש הקשר לבירור פרטים (שם מלא + מס' טלפון + דוא"ל)
.1				
.2				
.3				
.4				

**ב. במהלך חמש (5) השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות ניהל המציע שירותי שיווק והסברה באמצעים בתחום הדיגיטל, עבור שלוש (3) רשויות מקומיות ו/או תאגידים עירוניים שונות/שונים, בהיקף כספי מצטבר שלא פחת מ-100,000 (מאה אלף שקלים חדשים), לפחות, לכל רשות/תאגיד עירוני.**

#### להלן פירוט הניסיון לצורך הוכחת עמידה בתנאי הסף:

שם הרשות המקומית/תאגיד עירוני	תקופת ההתקשרות [חודש ושנה] מ- ; עד-	תיאור ההתקשרות [יש לפרט ככל הניתן]	מהות השירותים	איש הקשר לבירור פרטים (שם מלא + מס' טלפון + דוא"ל)
.1				
.2				
.3				
.4				

### הערות

- מובהר כי הדרישה בתנאי הסף הינה דרישה מינימאלית וכי ניתן לצרף טבלאות נוספות לפי הצורך
- חובה לצרף אישור לקוח ו/או המלצות ו/או אסמכתאות אחרות המוכיחים את הניסיון המפורט בטבלה זו ואת כל רכיבי תנאי הסף.

זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת

\_\_\_\_\_  
תאריך החתימה

\_\_\_\_\_  
שם המציע + חותמת המציע

### אישור עורך דין

אני הח"מ, \_\_\_\_\_, עו"ד, מאשר בזה כי ביום \_\_\_\_\_ הופיעה בפני מר/גב' \_\_\_\_\_ אשר זיהיתיה/ה באמצעות ת.ז. מס' \_\_\_\_\_/המוכרת לי באופן אישי, אשר הינו/ם מורשה למלא תצהיר זה מטעם \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע") ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת ואמת בלבד וכי אם לא י/תעשה כן י/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה נכונות הצהרתו/ה לעיל וחתם/מה עליה בפני.

\_\_\_\_\_  
תאריך

\_\_\_\_\_  
חתימה וחותמת

## נספח א'7

### שאלון לאיתור חשש לניגוד עניינים

#### חלק א' - תפקידים וכהונות

##### 1. פרטים אישים

מספר זהות		שם משפחה		שם פרטי		תאריך לידה	
ישוב		רחוב		מס' בית		מס' דירה	
מיקוד							
טלפון עבודה		טלפון בבית		טלפון נייד		כתובת דואר אלקטרוני	

##### 2. תפקידים ועיסוקים

<p>פירוט תפקידים ועיסוקים נוכחיים ותפקידים ועיסוקים קודמים בארבע השנים האחרונות ולרבות כשכיר, כעצמאי, כנושא משרה בתאגיד, כקבלן, כיועץ וכדומה.</p> <p>יש להתייחס גם לתפקידים בתאגיד מכל סוג (חברה, שותפות, עמותה וכיוצא באלה) וכן לתפקידים בשכר או בהתנדבות (ציין במפורש לגבי תפקידים בהתנדבות).</p>			
1.	שם המעסיק	תחומי הפעילות של המעסיק	כתובת המעסיק
	התפקיד ותחומי האחריות		תאריך העסקה
2.	שם המעסיק	תחומי הפעילות של המעסיק	כתובת המעסיק

תאריך העסקה	התפקיד ותחומי האחריות		
כתובת המעסיק	תחומי הפעילות של המעסיק	שם המעסיק	.3
תאריך העסקה	התפקיד ותחומי האחריות		
כתובת המעסיק	תחומי הפעילות של המעסיק	שם המעסיק	.4
תאריך העסקה	התפקיד ותחומי האחריות		
כתובת המעסיק	תחומי הפעילות של המעסיק	שם המעסיק	.5
תאריך העסקה	התפקיד ותחומי האחריות		

3. תפקידים ציבוריים

פירוט תפקידים בשירות הציבורי (כהונות ציבוריות : שלא צוינו בסעיף 2 לעיל). יש להתייחס לתפקידים נוכחיים ולתפקידים קודמים בארבע השנים האחרונות.		
הגוף	התפקיד	תאריכי מילוי התפקיד

4. חברות בדירקטוריונים או בגופים מקבילים

פירוט חברות בדירקטוריונים או בגופים מקבילים של תאגידים, רשויות או גופים אחרים, בין ציבוריים ובין שאינם ציבוריים. יש להתייחס לכהונות נוכחיות ולכהונות קודמות בארבע השנים האחרונות					
פעילות מיוחדת בדירקטוריון	סוג הכהונה	תאריך		תחום העיסוק	שם התאגיד/רשות מקומית/גוף
		סיום הכהונה	תחילת הכהונה		

חתימה + חותמת המציע:

<p>1. דירקטור חיצוני או מטעם בעלי מניות; ככל שמדובר בדירקטור מהסוג השני - יש לפרט גם שמות בעלי המניות אשר מונית על ידיהם.</p> <p>2. כגון חברות בוועדות או תפקידים אחרים.</p>				



האם יש או היו לך או לגוף שאתה בעל עניין בו זיקה או קשר **שלא כאזרח המקבל שירות**, לפעילות הרשות/עורכת המכרז בה אתה מועמד לעבוד או לגופים הקשורים אליה (ובכלל זה זיקה או קשר לתאגידים סטטוטוריים שבאחריות הרשות/עורכת המכרז / מינהל / אגף / יחידה בהם אתה מועמד לעבוד או לגופים אחרים שהרשות/עורכת המכרז קשורה אליהם)?

יש להתייחס לזיקות וקשרים נוכחים לזיקות קשרים בארבע השנים האחרונות ולצין כל זיקה או קשר באופן מפורט.

"בעל עניין" בגוף - לרבות מי שיש לו אחזקות כגוף ו/או מכהן כדירקטור או בגופים מקבילים בו ו/או עובד בו ו/או מייצג אותו ו/או יועץ חיצוני לו אין צורך לפרט אחזקה שלא כבעל עניין בתאגיד כמשמעותו בחוק ניירות ערך, תשכ"ח-1968, בתאגידים הנסחרים בבורסה.

לא  כן [פרט]:

---



---



---



---



---

**(3) חוק ניירות ערך, תשכ"ח-1968**

i. מי שמחזיק בחמישה אחוזים או יותר מהון המניות המונפק של התאגיד או מכוח ההצבעה בו, מי שראשי למנות דירקטור אחד או יותר הדירקטורים של התאגיד או כמנהלו הכללי או תאגיד שאדם כאמור מחזיק עשרים וחמישה אחוזים או יותר מהון המניות המונפק שלו או מכוח ההצבעה בו או ראשי למנות עשרים וחמישה אחוזים או יותר מהדירקטורים שלו; לעניין פיסקה זו -

(א) יראו מנהל קרן להשקעות משותפות בנאמנות כמחזיק בניירות הערך הכלולים בנכסי הקרן.

(ב) החזיק אדם בניירות ערך באמצעות נאמן, יראו גם את הנאמן כמחזיק בניירות הערך האמורים.

**.ii** לעניין זה, "נאמן" - למעט חברת רישומים ולמעט מי שמחזיק בניירות ערך רק מכוח תפקידו כנאמן להסדר כמשמעותו לפי סעיף 46 או כנאמן להקצאות מניות לעובדים כהגדרתו בסעיף 102 לפקודת מס הכנסה.

**.iii** חברה בת של תאגיד למעט חברת רישומים

6. פירוט תפקידים כאמור בסעיפים 5-2 לעיל לגבי קרובים (יש להתייחס לתפקידים בהווה בלבד).

יש לפרט שם הקרוב, סוג הקרבה המשפחתית (את הפרטים הרלוונטיים שנדרשו בשאלות לעיל - כגון: כאשר בן זוגך חבר בדירקטוריון, יש לפרט שם התאגיד ותחום עיסוקו, תאריך התחלת הכהונה, סוג הכהונה ופעילות מיוחדת שלו בדירקטוריון)

קרוב - בן / בת זוג, הורה, צאצא ומי שסמוך על שולחנד.

---

---

---

---

---

7. זיקות לכפופים או לממונים בתפקיד

האם אתה ומי שאמורים להיות ממונים עליך במישרין או בעקיפין או כפופים לך בתפקיד אליו אתה מועמד מכהנים בכהונה משותפת בארגונים אחרים:

האם מתקיימים ביניכם יחסי כפיפות במסגרות אחרות, קשרים עסקיים, קשרי משפחה או זיקות אחרות:

---

---

---

---

---

8. תפקידים ועניינים שלך או של קרוביך שעלולים להעמיד אותך במצב של חשש לניגוד עניינים.

חתימה + חותמת המציע:

האם ידוע לך על תפקידים ועניינים שלא פורטו לעיל שלך או של קרוביך שעלולים להעמיד אותך במצב של חשש לניגוד עניינים בתפקיד אליו אתה מועמד.

קרוב - בן/בת זוג, הורה, צאצא ומי שסמוך על שולחנד.

לא  כן [פרט]:

---

---

---

---

9. תפקידים עיסוקים כהונות ועניינים של קרוביך האחרים ושל מקורביך שעלולים להעמיד אותך במצב של חשש לניגוד ענייניים

האם ידוע לך על תפקידים ועיסוקים כהונות ועניינים אחרים של קרוביך האחרים אליהם התבקשת להתייחס בשאלות לעיל או של מקורביך (בכלל זה חברים קרובים ושותפים עסקיים) שעלולים להעמיד אותך במצב של חשש לניגוד עניינים בתפקיד אליו אתה מועמד?

יש להתייחס גם לאחים ובני זוגם ולקרובים שאינם מדרגה ראשונה.

יש להתייחס במיוחד לנושאים עליהם נשאלת בסעיפים 1-8 לעיל, לדוגמא: תפקידים ועיסוקים של קרובים אלה, חברויות בדירקטוריונים או בגופים מקבילים וקשר שיש להם לפעילות הרשות/עורכת המכרז.

לא  כן [פרט]:

---

---

---

---

---

10. פירוט קורות חיים ועיסוקים

יש לצרף בנפרד קורות חיים בעברית מעודכנים ליום מילוי השאלון, הכוללים ופירוט עיסוקים בעבר ובהווה כולל תאריכים

חתימה וחותמת

חתימה + חותמת המציע:

חלקים חסויים בהצעה

- אופציונאלי -

רשימת חלקים חסויים בהצעה

(אופציונאלי)

אנחנו מבקשים שלא תינתן זכות עיון בסעיפים ו/או במסמכים הבאים בהצעתנו במכרז 04/2022 למתן שירותי דוברות הסברה ושיווק וכן שירותי דיגיטל שוטפים, עבור בשל היותם סוד מסחרי:

עמוד \_\_\_\_\_ בהצעה, בדבר \_\_\_\_\_  
וזאת, מהנימוקים הבאים: \_\_\_\_\_

עמוד \_\_\_\_\_ בהצעה, בדבר \_\_\_\_\_  
וזאת, מהנימוקים הבאים: \_\_\_\_\_

עמוד \_\_\_\_\_ בהצעה, בדבר \_\_\_\_\_  
וזאת, מהנימוקים הבאים: \_\_\_\_\_

עמוד \_\_\_\_\_ בהצעה, בדבר \_\_\_\_\_  
וזאת, מהנימוקים הבאים: \_\_\_\_\_

עמוד \_\_\_\_\_ בהצעה, בדבר \_\_\_\_\_  
וזאת, מהנימוקים הבאים: \_\_\_\_\_

- ברור לנו כי אם וועדת המכרזים תקבל את בקשתנו הנ"ל, לפי שיקול דעתה הבלעדי, אזי אותם סעיפים הרלוונטיים בהצעות אחרות שיוגשו למכרז זה, יהיו חסויים בפנינו.
- ידוע ומוסכם עלינו כי, הצהרת והצעת המציע (כתב הצעת המחיר) אינה בגדר פרט חסוי.
- ההחלטה בדבר חיסיון פרט כלשהו נתונה לוועדת המכרזים, אשר תשקול את עמדת המציע - אך אינה מחויבת לקבל אותה.

שם המציע \_\_\_\_\_  
תאריך \_\_\_\_\_  
חתימה/חותמת \_\_\_\_\_

חתימה + חותמת המציע:

טופס הצעת המציע

הזמנה להציע הצעות להקמת אתר אינטרנט ולמתן שירותי דיגיטל למנהלת  
התחדשות עירונית בקרית גת

\_\_\_\_\_ (שם המציע) מתכבד להגיש בזאת את הצעתי במסגרת הליך הזמנה להציע הצעות להקמת תשתית הבהרה ושיווק לרבות הקמת אתר אינטרנט בפורמט וורדפרס בהתאם להוראות הקבועות בהסכם ההתקשרות ולמתן שירותי דיגיטל שוטפים למנהלת התחדשות עירונית בקרית גת שפרסמה חברת יפתח א.ד. חברה לפיתוח (2014) בע"מ.

1. אני מצרף את נספח זה בשלמותו שהוא חתום על ידי. חתימתי על מסמך זה מהווה את התחייבותי לקבל את כלל התנאים של ההליך בשלמותם.
2. אני מאשר כי קראתי היטב את כל תנאי ההליך לרבות השירותים הנדרשים ממני וכי במחיר אותו אנקוב להלן אבצע את כל השירותים הנדרשים על ידי החברה לרבות הוצאות וכל אשר נדרש למתן השירותים.
3. ידוע לי ואני מסכים כי הצעה זו תיבחן על סמך מדדי מחיר ואיכות המפורטים בהזמנה וכי על אף האמור רשאית החברה להתחשב בכל נתון רלבנטי אחר לרבות ניסיון רע של המציע עם כל גוף אחר, חקירה פלילית שעומדת כנגדו או ניגוד עניינים שהוא מצוי בו לדעת החברה.
4. ידוע לי כי הצעתי זו הינה אישית ולא אוכל להמחות אותה באופן מלא או חלקי וכן לא לשעבד או להעביר אותה בכל דרך.
5. הצעתי זו תהיה בתוקף לתקופה של 3 חודשים מהמועד האחרון להגשת הצעות.
6. אם תחליט החברה להכריז עלי כזוכה בהליך זה, אני מתחייב לחתום בתוך 7 ימי עבודה על הסכם ההתקשרות מול החברה המצ"ב כנספח ג' לזמנה זו וכמו כן להמציא לה שאלון על איתור חשש לניגוד עניינים כמפורט בהסכם.
7. הצעת המחיר :

א. התמורה המבוקשת על ידי בגין השירותים בקשר עם הקמת תשתית הסברה ושיווק לרבות אתר האינטרנט, ואשר לא תעלה על 25,000 ₪ לפני מע"מ היא \_\_\_\_\_  
₪ (ובמילים): \_\_\_\_\_ (₪) בתוספת מע"מ.

ידוע לי כי הסכום המוצע כולל תחזוקת האתר בתקופת ההתקשרות הראשונה (12 חודשים) - עד 15 שעות בשנה, וכי הוא מהווה תמורה מלאה להקמת תשתית הסברה, דוברות ושיווק עבור המינהלת, בהתאם לפירוט המופיע בהסכם ההתקשרות ולפי הנחיות נציגי המינהלת המוסמכים ולשביעות רצונם.

ב. המחיר השעתי המבוקש על ידי עבור שירותים בקשר עם שירותי דוברות, הסברה ושיווק וכן ייעוץ וניהול שירותי הדיגיטל הדרושים ומינהלת וכן ניהול התוכן באתר האינטרנט של המינהלת מעבר לשנת ההתקשרות הראשונה, כמפורט בהזמנה ואשר לא יעלה על סך של 300 ₪ לשעת עבודה לפני מע"מ הוא סך של \_\_\_\_\_ ₪ (ובמילים: \_\_\_\_\_) בתוספת מע"מ.

- מובהר כי ייעוץ דיגיטל יינתן בהתאם להזמנות עבודה שיועברו לספק הזוכה, מאת החברה ו/או מאת המינהלת, מעת לעת. הזמנות העבודה יקבעו את תכולת הפרויקט והיקף השעות המאושר ויחתמו על ידי נציג מוסמך מטעם החברה/המינהלת, לפי העניין.
- מבלי לחייב את המזמינה יצוין כי המינהלת מעריכה כי יידרשו לה עד 30 שעות ייעוץ בתקופת הקמת מערך השווק וההסברה (6 חודשים ראשונים להתקשרות בין הצדדים), כאשר עם תום תקופת ההקמה יירד מספר שעות הייעוץ השוטף לכ-10 שעות חודשיות, עד תום תקופת ההתקשרות.
- לחברה אין הערכת שעות ייעוץ הדרושות לה והשירותים ינתנו לפי שיקול דעתה ובהתאם לצרכיה לאורך תקופת ההתקשרות.

תאריך: \_\_\_\_\_

שם המציע: \_\_\_\_\_ חתימה וחותמת המציע: \_\_\_\_\_

### אישור

אני הח"מ, \_\_\_\_\_ עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיעה בפני \_\_\_\_\_ נושא/ת ת.ז. \_\_\_\_\_ וכי הינן/ה הרשאות ומוסמך/ת להתחייב בשם המציע ולאחר שהבין/ה את תוכן ומשמעות ההתחייבות והצהרה לעיל, חתם/ה בפני על טופס הצעה זה.

\_\_\_\_\_

עורך דין

חתימה + חותמת המציע:



## הסכם למתן שירותים

שנחתם בקרית גת ביום \_\_\_\_\_ בחודש \_\_\_\_\_ שנת 2022

ב י ן :

יפתח א.ד. חברה לפיתוח (2014) בע"מ

(להלן-"החברה" או "המזמינה")

מצד אחד ;

לבין :

מרח' \_\_\_\_\_

(להלן-"הספק")

מצד שני ;

**הואיל :** והחברה היא חברה עירונית המצויה בשליטת עיריית קרית-גת במסגרתה פועלת מנהלת להתחדשות עירונית (להלן-**המנהלת**);

**והואיל :** ובמסגרת עבודתה מעוניינת המנהלת לקבל שירותי הקמת אתר אינטרנט ושירותי דיגיטל למנהלת התחדשות עירונית בקרית גת לתקופה המוגדרת בהסכם זה (להלן בפרק המבוא-**השירותים**);

**והואיל :** והחברה ערכה מכרז פומבי מס' 04/2022 למתן השירותים (להלן-ההליך/המכרז/ההזמנה);

**והואיל :** והספק השתתף בהליך וזכה בו;

**והואיל :** והצדדים מעוניינים להתקשר בהסכם זה בכפוף ובהתאם לתנאים המפורטים בו.

### לפיכך, הותנה, הוצהר והוסכם בין הצדדים כדלקמן :

1. **כללי :**

1.1 המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד ממנו.

1.2 נספחי ההסכם ומסמכי ההליך מהווים גם הם חלק בלתי נפרד מהסכם זה.

1.3 כותרות הסעיפים לצרכי נוחות בלבד ולא ישמשו לפרשנות ההסכם

חתימה + חותמת המציע:

## 2. נספחי ההסכם

נספח ב'1 - פורמט דיווח שעות חודשי

נספח ב'2 – נספח ביטוח

נספח ב'3 – נוסח ערבות ביצוע

## 3. מהות ההתקשרות והשירותים

- 3.1. הספק יעניק לחברה שירותי שיווק, דוברות והסברה מקיפים הכוללים הקמת תשתית הסברה ושיווק, לרבות הקמת אתר אינטרנט ייעודי למינהלת התחדשות עירונית בפלטפורמת וורדפרס לרבות איפיון צרכים, עיצוב ובניית האתר וכן ניהול ותפעול האתר (להלן: "**פרויקט הקמת תשתית שיווק והסברה**") או "**פרויקט ההקמה**") וכן את כל שירותי הדיגיטל הנדרשים לחברה ולמינהלת, והכוללים ניהול ותפעול התוכן ברשתות חברתיות של המזמינה וקידום (להלן: "**שירותי דיגיטל שוטפים**"), והכל כמפורט בהרחבה בהסכם ההתקשרות המצורף (מסמך ב'). מבלי לגרוע מן האמור מובהר כי החברה והמינהלת שומרות על זכותן להזמין מהספק מעת לעת ביצוע של פרויקטים בתחום הדיגיטל, במחיר קבוע מראש שיוסכם בין הצדדים, ועל פי שיקול דעתה הבלעדי ("פרויקטים מיוחדים"). **מודגש כי המזמינה שומרת על זכותה לבקש הצעות מחיר לביצוע הפרויקטים נשוא סעיף זה נשוא הסעיף זה גם מספקים/נותני שירותים אחרים. מבלי לגרוע מהאמור ולמען הסר ספק יצוין כי ככל המזמינה תבחר לבצע ההתקשרות באמצעות הליך פומבי, לפי שיקול דעתה ובהתאם לכל דין, לא תהיה לספק מניעה מלהשתתף בו.**
- 3.2. יובהר כי במסגרת המכרז, עיריית קרית גת והחברה יוכלו לקבל שירותים הכלולים במכרז זה ושאינם קשורים לתחום פעילות המנהלת בתנאים ובהתאם להצעת המחיר שהוגשה במסגרת הליך זה (להלן יקראו ביחד ולצורך הנוחות – "**המזמינה**").
- 3.3. מובהר כי שירותי הדיגיטל השוטפים/פרויקטים מיוחדים יינתנו בהתאם להזמנות עבודה שיועברו לספק הזוכה, מאת החברה ו/או מאת המינהלת, מעת לעת. הזמנות העבודה יקבעו את תכולת הפרויקט והיקף השעות המאושר ויחתמו על ידי נציג מוסמך מטעם החברה/המינהלת, לפי העניין.
- 3.4. פרויקט הקמת תשתית השיווק יתבצע על ידי הספק הזוכה, כאשר לצורך מתן שירותי הדיגיטל השוטפים יתקשר הספק הזוכה לפי הצורך ומעת לעת עם ספקי משנה בתחומים הדרושים למינהלת בקשר עם תחום הדיגיטל, לרבות אך לא רק עורכי ווידאו, קידום אתרים, ניהול רשתות חברתיות, עיצוב גרפי וכיוצא בזאת (להלן: "**ספקי המשנה**"). ההתקשרות עם ספקי המשנה תהיה על פי הנחיית המזמינה ובאישור מראש ובכתב, לרבות לעניין הגדרת תקציב והיקף פעילות.
- 3.5. לצורך מתן השירותים יתקשר הספק הזוכה מעת לעת עם ספקי משנה בתחומים הדרושים למינהלת בקשר עם תחום הדיגיטל, לרבות אך לא רק עורכי ווידאו, קידום אתרים, ניהול רשתות חברתיות, עיצוב גרפי וכיוצא בזאת (להלן: "**שירותי דיגיטל שוטפים**") ו"**ספקי המשנה**", בהתאמה).
- 3.6. מבלי לגרוע מן האמור מובהר כי המינהלת וחברה שומרות על זכותה להזמין מהספק מעת לעת ביצוע של פרויקטים מיוחדים בתחום הדיגיטל, במחיר שיוסכם בין הצדדים, ועל פי שיקול דעתה הבלעדי. **מודגש כי המינהלת שומרת על זכותה לבקש הצעות מחיר לביצוע הפרויקטים נשוא הסעיף זה גם מספקים/נותני שירותים אחרים. למען הסר ספק יצוין כי ככל והמינהלת תבחר לבצע ההתקשרות באמצעות**

הליך פומבי, לפי שיקול דעתה ובהתאם לכל דין, לא תהיה לספק מניעה מלהשתתף בו.

3.7. במסגרת השירותים בקשר עם אתר האינטרנט של המינהלת יבצע הספק את המפורט להלן:

א. **שלב א- איפיון האתר:** איפיון וקביעת מבנה האתר טרם תחילת עיצוב ובניית העמודים. האתר יכלול 4-6 עמודים והאיפיון והמבנה ייקבע בהתאם להנחיות נציג מוסמך מטעם המזמינה. תחת כל עמוד יהיו תתי עמודים (לפי צורך שיוגדר באפיון) אשר יכילו את תכני המינהלת בהתאם לאפיון שיערך למבנה הנכון של האתר.

ב. **שלב ב- עיצוב האתר:**

- האתר יעוצב באופן מודרני תוך שמירה על השפה העיצובית של החברה.
- עיצוב אישי וייחודי עם חווית משתמש קלה ונעימה.
- האתר מבחינת טכנית יאפשר הוספת דפי תוכן ללא הגבלה.
- מיתוג האתר.
- קונספט.
- שפה ויזואלית.
- טיפוגרפיה פונטים לכותרות, כותרות משנה ומלל רץ.
- סקלת צבעים.
- שפת אייקונים.
- בניית האתר בשפה העברית.
- שימוש במאגר תמונות איכותי לשימוש חופשי.

ג. **שלב ג- תוספים ובניית האתר:**

- האתר נבנה על פלטפורמת וורדפרס, אשר מותאמת לניהול תוכן נוח וקליל לבעל האתר.
- תעודת אבטחה לוורדפרס.
- חיבור לרשתות חברתיות.
- תוסף נגישות.

חתימה + חותמת המציע:

#### ד. אחסון האתר

- חיבור הדומיין (לחברה יש דומיין משלה) לחבילת האחסון
- אחסון האתר בחינם לשנה הראשונה (לאחר שנה החברה תחדש את חבילת האחסון בכפוף להצעת מחיר מאושרת).
- ללא הגבלה של מספר דפים, מספר תמונות

ה. תחזוקת האתר - עד 15 שעות בשנה.

#### ו. ניהול תוכן האתר

-הספק יקיים עבור עובדי החברה הדרכה כללית על איך לנהל את האתר, להזין / להסיר תכנים.

ז. הספק יסיים את מתן השירותים בקשר עם אתר האינטרנט תוך 90 ימי עסקים מיום העברת החומר הנדרש על ידי החברה וקבלת הזמנת עבודה חתומה.

ח. מודגש כי החברה תהא רשאית להעביר הערות בקשר עם שירותי אתר האינטרנט ועל הספק יהיה לבצע את השינויים/התיקונים הנדרשים וזאת בהתאם למועדים שייקבעו על ידי החברה.

**מובהר כי תמורה עבור כלל הרכיבים במפורטים בסעיף 2.3, למעט ניהול שוטף של התוכן באתר האינטרנט שיוקם ע"י הספק כלולה בהצעת הספק במכרז**

3.8. שירותי הדיגיטל השוטפים יכללו בין היתר את המפורט להלן:

- ניהול שיווקי שוטף של המנהלת.
- ניהול התוכן באתר האינטרנט של המינהלת
- ניהול נושא הדיגיטל השוטף.
- הספק רשאי להעסיק ספקי משנה לצורך מתן שירותי הדיגיטל השוטפים, וזאת באישור מראש ובכתב מאת נציג החברה, לפי שיקול דעתה.
- כתיבת תכנים ומסרים לפי צורך.
- ניהול ויעוץ בתהליך עריכת הקורסים הדיגיטליים של המנהלת.
- הובלה של קמפיינים (השקה ושוטף) בכלל וקמפיינים בשיתוף דוברות העירייה.
- פגישות סטטוס שוטפות.
- כתיבת פוסטים לפי הצורך.
- כתיבת תוכן והעלאתו לאמצעים הדיגיטליים.
- עיצוב גרפי למנהלת ככל שיידרש.

3.9. מודגש כי היקף שעות היעוץ יאושר על ידי נציג המינהלת ו/או נציג החברה, לפי העניין, לפי צרכיהן ובהתאם לשיקול דעתן הבלעדי וכי לספק לא תהיה כל טענה ו/או דרישה לעניין היקף שעות הייעוץ החודשי בכלל ולגבי היקף שעות הייעוץ

חתימה + חותמת המציע:

שיידרש לאחר השלמת פרויקט הקמת תשתית ההסברה והשיווק, כמפורט בהסכם זה.

3.10. מבלי לגרוע מן האמור מובהר כי החברה והמינהלת שומרות על זכותה להזמין מהספק מעת לעת ביצוע של פרויקטים מיוחדים בתחום הדיגיטל, במחיר שיוסכם בין הצדדים, ועל פי שיקול דעתה הבלעדי. **מודגש כי החברה/המינהלת שומרת על זכותה לבקש הצעות מחיר לביצוע הפרויקטים נשוא הסעיף זה גם מספקים/נותני שירותים אחרים.**

3.11. יובהר כי ככל שהחברה/המינהלת תדרוש שינוי או הסרה של תוכן או מודעת שיווק וכיוצ"ב יהיה על הספק להסירה תוך לא יאוחר מ-12 שעות מיום הודעת החברה בכתב.

#### 4. תקופת השירותים

4.1. הסכם זה הוא ל-12 חודשים, החל מיום \_\_\_\_\_ ועד ליום \_\_\_\_\_ (להלן – **תקופת השירותים**).

4.2. 6 החודשים הראשונים להתקשרות יוגדרו כתקופת הקמת מערך הסברה שיווק ודוברות, אשר במהלכם יוקם אתר האינטרנט של המינהלת, בהתאם להוראות הסכם זה ויינתנו שירותי יעוץ מוגברים בהיקף של עד 30 שעות בחודש. לאחר תקופה זו יינתן ייעוץ דיגיטל שוטף בלבד בהיקף של עד 10 שעות חודשיות עבור המינהלת, אלא אם הוזמנו מהספק פרויקטים מיוחדים, בין ע"י המינהלת ובין ע"י החברה.

4.3. תקופת ההקמה של אתר האינטרנט, לרבות איפיון, הקמה, הטמעה והדרכה עבור המינהלת לא תעלה על 90 ימי עבודה (להלן: "**תקופת ההקמה**"). לוחות זמנים לביצוע פרויקטים נוספים במסגרת ההסכם ולמתן שירותי דיגיטל השוטפים יקבעו בתיאום עם הספק הזוכה, בהתאם לנסיבות העניין, ולשביעות רצון המינהלת.

4.4. מבלי לגרוע מן האמור, לחברה שמורה זכות הברירה להאריך את ההתקשרות בעד 4 (ארבע) תקופות נוספות בנות 12 חודשים כל אחת, ביחס לכל השירותים או לחלקם וככל שהיא תבחר לעשות כן היא תודיע על כך להספק עד לא יאוחר מ-14 ימים טרם תום תקופת ההתקשרות.

4.5. יובהר כי 4 החודשים הראשונים להתקשרות בהסכם לייעוץ דיגיטל שוטף הם חודשי ניסיון כאשר החל מיום חתימת ההסכם ועד לחודש הרביעי תבחן החברה האם היא שבעת רצון מהספק אשר במהלכה שמורה לה הזכות להודיע להספק על סיום ההתקשרות עמו בהתראה של 14 ימים בלבד.

4.6. מבלי לגרוע מן האמור, לאורך כך תקופת ההתקשרות שמורה למינהלת הזכות לסיים את ההתקשרות עם הספק, לאורך כל תקופת ההתקשרות, בהתראה של 30 יום, לפי שיקול דעתה ומכל סיבה, ולספק לא תהיה כל טענה ו/או תביעה לעניין זה.

#### 5. הצהרות והתחייבויות נותן השירותים:

הספק מצהיר ומתחייב, כדלקמן:

5.1. כי הבין את צרכי החברה ודרישותיה, כי הנו בעל הידע, הניסיון והמיומנות הדרושים לשם מתן השירותים, וכי בידיו כל האמצעים הדרושים לביצוע השירותים בהתאם לדרישות החברה, והם ימשיכו להיות בידיו במשך כל תקופת ההסכם.

5.2. כי ידוע לו כי החברה רשאית לדרוש ו/או לקבוע שינויים בפרטי השירותים,

חתימה + חותמת המציע:

- לצמצמם או להרחיבם, ומוסכם בזאת כי כל שינוי כאמור לא יחשב כהפרת הסכם זה.
- 5.3. כי יש באפשרותו הטכנית והמקצועית לקיים את כל תנאי הסכם זה ואין כל מניעה על פי כל דין ו/או הסכם ו/או אחרת להתקשרותו בהסכם זה.
- 5.4. כי השירותים שהגדרתם לעיל וכמפורט במסמכי ההזמנה יבוצעו על ידו באופן המיטבי.
- 5.5. לתת את השירותים ברמה גבוהה ומקובלת, ולעשות כל דבר נדרש וסביר שהספק היה עושה לצורך מתן השירותים בהתאם להסכם זה.
- 5.6. כי לא תלויה נגדו כל תביעה משפטית שהיא ולא נעשו פעולות ו/או קיימות התחייבויות אשר ימנעו ו/או עשויות למנוע ממנו למלא אחר התחייבויותיו על פי הסכם זה.
- 5.7. כי הוא מודע לכך שהחברה נוקטת במדיניות של הקפדה על קיום מלא של כל הדין החל והוא מצהיר ומתחייב כי הוא לא ינקוט בפעולה כלשהי אשר יהיה בה כדי להוות הפרה של חוק כלשהו מהדין החל.
- 5.8. כי בכל מקרה של סיום ההתקשרות, מתחייב הספק להעביר את כל החומרים ו/או הנתונים ו/או כל מידע רלוונטי אחר, לחברה תוך 7 ימים מיום סיום ההתקשרות. הספק מתחייב כי במקרה של סיום ההתקשרות, יערוך הספק חפיפה מלאה ומסודרת עם מי שימונה למחליפו.
- 5.9. כי ידוע כי עליו לספק את השירותים בהתאם לדרישות החברה והוא מתחייב שלא לעסוק בכל עבודה אחרת שיש בה כדי למנוע ממנו לספק לחברה את השירותים כאמור בהסכם זה.
- 5.10. כי השירותים נושא הסכם זה יסופקו על ידי הספק המוצע וכי חל עליו איסור להסב את החוזה לכל גורם אחר. מבלי לגרוע מהאמור, רשאי נותן השירותים, באישור החברה, להיעזר לצורך מתן השירותים בנותני שירותים אחרים. מובהר כי מתן אישור לספקי משנה לא יגרע מאחריותו של הספק לפי הסכם זה.
- 5.11. כי יגיש לחברה מדי חודש, דיווח שעתי אודות שירותי הדיגיטל שניתנו על ידו במהלך החודש שקדם לדיווח בהתאם לפורמט טבלת דיווח השעות המצ"ב כנספח ב'1 להסכם זה. מעבר לכך מתחייב הספק לתת לחברה דיווח נוסף בהתאם לדרישות וצרכי החברה.
- 5.12. כי אין כל מניעה לרבות מניעה שבדין המונעת ממנו לספק לחברה את השירותים.
- 5.13. כי הוא לא מצוי במצב של ניגוד עניינים בקשר עם מתן השירותים וכי אם יימצא בעתיד במצב כזה הוא מתחייב לדווח לחברה על כך.
- 5.14. כי ידוע לו כי החברה אינה מתחייבת להזמין שירותים כלשהם בהיקף כשלהו והיא רשאית לקבל את השירותים נושא הסכם זה מכל הספק אחר ולפרסם/לערוך כל הליך בקשר עם כך.

**סעיף זה הינו סעיף עיקרי בהסכם, אשר הפרתו מהווה הפרה יסודית של ההסכם**

6. אי קיום יחסי עובד מעביד:

חתימה + חותמת המציע:

- 6.1 מוסכם ומוצהר בין הצדדים מפורשות כי הספק ו/או עובדיו ו/או מועסקיו הינם לגבי החברה והעירייה בגדר ספק עצמאי, ואין נקשרים בין החברה לביןם יחסי עובד ומעביד, ואין הספק ו/או עובדיו ו/או מועסקיו זכאים לקבל מהחברה ו/או מהעירייה כל תשלום ו/או זכויות שהן על פי כל דין ונוהג המגיעים לעובד ממעבידו.
- 6.2 מוסכם בזאת מפורשות כי הספק בלבד ישא בכל התשלומים וההטבות הסוציאליות המגיעות על פי כל דין ונוהג לעובדיו ופועליו, והחברה והעירייה לא תישאנה בכל תשלום או הטבה כאמור.
- 6.3 מבלי לגרוע מהאמור לעיל ובנוסף לו, הספק יהיה חייב בכל עת למלא אחר הוראות כל דין ונוהג בקשר להעסקת עובדים או מועסקים כולל תשלום שכר מינימום וכולל תשלום כל התשלומים הסוציאליים המשתלמים ע"י המעביד וניכוי כל התשלומים שמעביד חייב בניכויים משכר עובדיו.
- 6.4 תחויב החברה ו/או העירייה בתשלום כלשהו להספק ו/או לעובדיו ו/או למועסקיו המשתלם כרגיל לעובד ממעבידו יפצה הספק את החברה ו/או את העירייה (לפי העניין) בכל סכום בו תחויבנה כאמור לרבות הוצאות משפט ושכר טרחת עו"ד.
- 6.5 מבלי לגרוע מהאמור בחוזה זה, הספק מתחייב למלא אחר הוראות כל דין ו/או חוק ו/או נוהג בנוגע להעסקת עובדים לרבות הוראות חוק שכר מינימום.
- 6.6 במקרה, שעל אף האמור בהסכם זה ועל אף הצהרותיו המפורשות של הספק שאין בין הצדדים יחסי עובד-מעביד, תקבע ערכאה שיפוטית או מעין שיפוטית מוסכמת שנוצרו יחסי עובד-מעביד בין החברה לבין הספק ו/או עובדיו ו/או שלוחיו ו/או מי מטעמו, אזי יחולו ההוראות הבאות:
- 6.6.1 התמורה החודשית לה יהיה זכאי הספק בגין השירותים לחברה, החל מיום תחילתו של הסכם זה, תחושב רטרואקטיבית ותוצמד לשכר לו זכאי עובד בדרגה הנמוכה ביותר שהיה מועסק בחברה כעובד החברה על פי הוראות הדין המחייבות אותה (להלן-**השכר**) וזאת **בשונה** מהתמורה הקבועה בסעיף 6 להסכם זה בחלוקה ל-12 חודשים.
- 6.6.2 השכר ייחשב ככולל את תוספות היוקר שהיו בתקופת ההסכם, דמי הבראה, הוצאות נסיעה, ביטוח לאומי, ביטוחי בריאות וכל התשלומים הסוציאליים והתנאים הנלווים, לרבות חופשה ופיצויי פיטורים, ככל שחלו ו/או חלים ו/או שיחולו על שכר עובד החברה, לפי כל דין ו/או הסכם, החל מיום תחילת הסכם זה.
- 6.6.3 במקרה כאמור לעיל, הספק יהיה חייב להשיב לחברה את כל התשלומים שקיבל מעבר לשכר דהיינו, את ההפרש בין התמורה ששולמה לו בפועל לפי הסכם זה לבין השכר החל ממועד תחילתו של הסכם זה, בתוספת ריבית והפרשי הצמדה כחוק ממועד קבלת התמורה ועד למועד השבת הכספים בפועל ו/או בתוספת ריבית בשיעור של 8% לשנה, ממועד קבלת התמורה, לפי הגבוה מבין השניים.
- 6.6.4 הספק ישפה ויפצה את החברה בעד כל הוצאה ו/או תשלום שייגרמו לה עקב האמור, מיד עם דרישתה הראשונה של החברה.
- 6.7 הספק נותן בזאת לחברה הוראה בלתי חוזרת לקזז מכל סכום לו יהיה זכאי את החוב של הספק לחברה על פי הקבוע לעיל.

התמורה:

7.1. התמורה שתשולם להספק כנגד מתן השירותים תהא בהתאם להצעתו במכרז, כמפורט להלן:

א. התמורה בגין השירותים בקשר עם הקמת תשתית הסברה ושיווק לרבות אתר האינטרנט עבור המינהלת, היא \_\_\_\_\_ ש"ח (ובמילים: \_\_\_\_\_ ש"ח) בתוספת מע"מ, בהתאם להצעת הספק במכרז.

ב. מודגש כי התמורה בסעיף זה כוללת את ניהול התוכן באתר בתקופת ההתקשרות הראשונה (12 חודשים) – עד 15 שעות בשנה. ומהווה תמורה מלאה להקמת תשתית הסברה, דוברות ושיווק עבור המינהלת, בהתאם לפירוט המופיע בהסכם ההתקשרות ולפי הנחיות נציגי המינהלת המוסמכים ולשביעות רצונם.

ג. המחיר השעתי עבור שירותי דיגיטל שוטפים, כהגדרתם בהסכם זה, עבור החברה ו/או המינהלת, כמפורט בהזמנה ובהסכם זה הוא סך של \_\_\_\_\_ ש"ח (ובמילים: \_\_\_\_\_ ש"ח) בתוספת מע"מ, בהתאם להצעת הספק במכרז.

7.2. התמורה בגין שירותי הקמת אתר האינטרנט תשולם בהתאם למפורט להלן:

לאחר אישור סקיצה 30%, לאחר השלמת העבודה ואישור המזמין 70%.

7.3. בגין הייעוץ השוטף, יעביר הספק חשבון עסקה עד ליום 5 בכל חודש, לרבות פירוט כל השעות שבוצעו על ידו (בהתאם לפורמט טבלת הדיווח השעתי המצ"ב כנספח ב'1 להסכם). מובהר כי תשלום התמורה בגין הייעוץ השוטף כפופה לאישור נציג מוסמך מטעם המינהלת בדבר היקף השירותים שניתנו בחודש החולף.

7.4. בגין שירותים שניתנו על ידי ספקי משנה של הספק תשולם תמורה "גב אל גב", כנגד קבלה וחשבונית עסקה שהוצגה על ידי הספק, ובלבד ואושרה מראש על ידי נציג מוסמך מטעם המינהלת.

7.5. לאחר אישור החברה לדיווח השעתי וכנגד המצאת חשבונית מס כדין, תשולם להספק התמורה בגין השעות שבוצעו על ידו עבור החודש בגינו הוגש הדיווח בתנאי תשלום של שוטף + 45, ובהתאם לחוק מוסר תשלומים לספקים, תשע"ז – 2017.

7.6. יובהר כי למעט תשלום התמורה כמפורט בסעיף זה, לא יהיה זכאי הספק לכל תשלום או הטבה אחרת בגין מתן השירותים לרבות תשלומים בגין הוצאות נסיעה, זמו נסיעה, טלפון, דואר, צילומים, הדפסות, פקס נסיעות, אש"ל וכיוצא באלה אלא אם יאושרו בכתב על ידי החברה (להלן- תמורה נוספת). יובהר כי ככל שתשולם תמורה נוספת כאמור, היא תהווה לכל דבר ועניין חלק מהיקף ההתקשרות.

8. ביטול ההסכם ותוצאותיו:

8.1. מוסכם בין הצדדים כי החברה תהא רשאית לבטל את ההסכם מיידית במקרים הבאים:

חתימה + חותמת המציע:



- א. מונה להספק כונס נכסים מכוח כל דין, ו/או הוכרז כפושט רגל, או באם הינו תאגיד במידה ויינתן לגביו צו פירוק.
- ב. נגד הספק או מי ממנהליו נפתחה חקירה פלילית או הוגש כתב אישום, או הורשע בנוגע למעשים שהרשעה לגביהם הינה בבחינת עבירה שיש עמה קלון.
- ג. הספק או מי מטעמו נתפס או נחשד בגניבה, בלקיחת שוחד, או בכל מעשה מרמה.
- ד. הוכח לחברה כי הספק אינו מסוגל לעמוד בדרישות ההסכם מסיבה בריאותית, כספית, טכנית או מכל סיבה אחרת.
- ה. הוכח לחברה כי הספק פועל בניגוד עניינים עם שירותיו לחברה.

- 8.2. למען הסר ספק מובהר בזאת כי אין המקרים המנויים לעיל כעילות ביטול ההסכם מהוות רשימה סגורה וכי אין במנייתם בכדי לגרוע מזכות החברה לבטל את ההסכם מכוח כל עילה שבדין, ובכלל זה לבטל את ההסכם עקב הפרתו על ידי נותן השירותים.
- 8.3. בוטל ההסכם בנסיבות סעיף זה, תעשה ההתחשבות הסופית בין הצדדים ביחס לתמורה שנותרה לתשלום ו/או ששולמה ביתר, לפי העניין.
- 8.4. במקרה של הפרת כל סעיף מסעיפי החוזה על ידי נותן השירותים, תודיע על כך החברה להספק והספק מתחייב לתקן את ההפרה תוך 7 ימי עבודה ממועד ההודעה.
- 8.5. הפר הספק הוראה מהוראות הסכם זה יותר מ-3 פעמים או סברה החברה כי הספק אינו מספק את השירותים לשביעות רצונה- תהא רשאית החברה לבטל הסכם זה וזאת מבלי לגרוע מכל סעד המוקנה לה בהתאם להוראות ההסכם או על פי כל דין.

#### 9. אחריות, נזיקין וביטוח:

- 9.1. הספק יישא באחריות בגין כל פגיעה, הפסד, אובדן או נזק שייגרמו מכל סיבה שהיא לגופו או רכושו שלו או של מי מטעמו או לגוף או רכוש עובדיו או של העובדים מטעמו, או לגופו או רכושו של כל אדם אחר כתוצאה ישירה או עקיפה מהפעלתו של הסכם זה.
- 9.2. מוסכם בין הצדדים כי החברה לא יישא בכל תשלום, הוצאה או נזק מכל סיבה שהיא שייגרמו לגופו או רכושו של הספק או מי מטעמו או לגוף או רכוש עובדיו או של העובדים מטעמו או לגופו או רכושו של כל אדם אחר כתוצאה ישירה או עקיפה מהפעלתו של הסכם זה, וכי אחריות זו תחול על הספק בלבד.
- 9.3. הספק מתחייב לשפות את החברה על כל נזק, תשלום או הוצאה שייגרמו לו מכל סיבה שהיא הנובעים מרשלנותו, במעשה או מחדל, כתוצאה ישירה או עקיפה מהפעלתו של הסכם זה.
- 9.4. הספק מתחייב לעמוד בכל דרישות הביטוח אשר תידרש ממנו כמפורט בנספח הביטוח – נספח 1 להסכם.

## 10. ערבות

- 10.1. להבטחת קיום התחייבויות הספק על פי הסכם זה, יפקיד הספק במועד חתימת הסכם זה וכתנאי לחתימתו, בידי החברה ולטובת החברה והעירייה גם יחד, ערבות בנקאית אוטונומית בלתי מותנית צמודה למדד המחירים לצרכן בנוסח המצורף להסכם זה **כנספח ב'3** ובסך כספי של 10,000 ₪ (עשרת אלפים שקלים חדשים). המדד היסודי הוא המדד ביום חתימת ההסכם. הערבות תהיה בתוקף עד תום 6 חודשים לאחר תום תקופת ההסכם לרבות כל תקופת הארכה, ככל שתאושר על ידי המזמינה. הארכת הערבות הינה באחריות הספק. (להלן – "ערבות הביצוע").
- 10.2. ערבות הביצוע תינתן להבטחת הביצוע של הוראות ההסכם על ידי הספק וכלל התחייבויות הספק על פיו, לרבות להבטחת האחריות לטיב העבודה והחומרים.
- 10.3. החברה ו/או העירייה תהינה רשאיות לחלט את ערבות הביצוע, כולה או חלקה, בלא צורך ליתן על כך התראה מראש לספק בכל מקרה שלפי שיקול דעתה הפר הספק הוראה אחת או יותר מהוראות הסכם זה ובלבד שהסכום המחולט לא יעלה על סכום הערבות בתוספת הפרשי ההצמדה.
- 10.4. קבלת ערבות הביצוע ו/או חילוטה, כולה או חלקה, לא יפגעו בזכויות האחרות של החברה לפי הסכם זה וגם /או לפי החוק.
- 10.5. אם וככל שלא ניתן יהיה להוציא ערבות ביצוע לכל תקופת ההסכם, תוקפה של ערבות הביצוע יוארך על ידי הספק לתקופה נוספת או תקופות נוספות לתקופות/ת הארכה של ההסכם אם ובמידה ויוארך, באופן שערבות הביצוע תהיה בתוקף עד ל- 60 יום לאחר תום תקופת ההסכם/תקופת הארכה האחרונה, לפי העניין. חלף הארכת תוקף ערבות הביצוע רשאי הספק להמציא לחברה כתב ערבות ביצוע חדש על פי תנאי הסכם זה.
- 10.6. הספק ימציא לחברה את כתב הארכה של ערבות הביצוע או את כתב הערבות החדש, לא יאוחר מאשר 30 (שלושים) יום לפני מועד פקיעתו של אותו כתב ערבות ובלבד שניתנה לו הודעה בדבר מימוש תקופת/ת הארכה.
- 10.7. אי חידוש ערבות הביצוע, יהווה הפרה יסודית של ההסכם והחברה תהא רשאית, בנוסף לכל סעד אחר, לחלט עקב כך את ערבות הביצוע, כולה או חלקה.
- 10.8. חולטה הערבות על ידי החברה ולא בוטל ההסכם יהיה הספק חייב להפקיד בידי החברה ערבות נוספת בשיעורה, בערכה ולתקופה של הערבות כפי שיהיה בעת החילוט.

**סעיף זה הינו סעיף עיקרי בהסכם, אשר הפרתו מהווה הפרה יסודית של ההסכם**

## 11. רשיונות והיתרים

- 11.1. במהלך תקופת ההסכם, הספק מתחייב למלא אחר הוראות כל דין ולקבל ולהחזיק ברשותו את כל האישורים ו/או ההיתרים ו/או הרשיונות הדרושים על פי הדין, לרבות אישורים הנדרשים מתוקף חוק הגנת הפרטיות וניהול מאגרי מידע (כמפורט בסעיף 12 להלן).
- 11.2. הספק מתחייב לגרום לכך שכל הנ"ל יהיו בעלי תוקף, ולשאת בכל התשלומים הכרוכים בהם, על חשבונו הוא, במשך כל תקופת ההתקשרות

**סעיף זה הינו סעיף עיקרי בהסכם, אשר הפרתו מהווה הפרה יסודית של ההסכם**

## 12. אבטחת מידע והגנת הפרטיות

- 12.1. הספק מתחייב לבדוק טרם מועד הפעלת אתר האינטרנט עבור המנהלת האם הוא מחוייב לרשום את המערכת כמאגר מידע ממוחשב ברשות למשפט טכנולוגיה ומידע (רמו"ט) בהתאם לסעיף 8 לחוק הגנת הפרטיות, תשמ"א – 1981 (להלן בסעיף זה: "החוק"), ובמידה וכן, לפעול לרישום המאגר כאמור בתוך שלושה (3) חודשים, ולפעול על פי הוראות החוק ולתקנות הגנת הפרטיות, לרבות התקנות להעברת מידע אל מאגרי מידע שמחוץ לגבולות המדינה, התשס"א-2001.
- 12.2. הספק מתחייב להשלים את כל פערי אבטחת המידע והגנת הפרטיות ולעמוד בדרישות החברה לענין סעיף זה עד למועד העליה לאויר של אתר האינטרנט.

**סעיף זה, על כל סעיפי המשנה לו, הינו סעיף עיקרי בהסכם, אשר הפרתו מהווה הפרה יסודית של ההסכם.**

## 13. קניין רוחני והיעדר בלעדיות

- 13.1. הספק מצהיר כי ידוע לו כי אתר האינטרנט שייבנה עבור המינהלת, לרבות כל התוכן המנוהל בו וכן כל תכני השיווק וההסברה אשר יוכנו עבור המינהלת במסגרת הסכם זה מהווה קניינה הרוחני של המינהלת ו/או החברה.
- 13.2. יובהר כי המנהלת ו/או החברה אינן מנועות מעיסוק בפיתוח תכנים שיווקיים והסברתיים, לרבות באמצעות כל ספק חיצוני אחר, ולספק לא תהיה כל טענה בקשר לפיתוח עצמאי כאמור ובלבד שייעשה בכפוף לכל דין ובמיוחד דיני הקניין הרוחני וכן בכפוף להתחייבויות המינהלת והצהרותיה במסגרת הסכם זה.
- 13.3. למען הסר ספק אחסון המידע בשרתי הספק לצורך קיום הסכם זה לא ייחשב הפרה של קניין רוחני של האו"פ לפי סעיף זה.

**סעיף זה הינו סעיף עיקרי בהסכם, אשר הפרתו מהווה הפרה יסודית של ההסכם**

## 14. סודיות, מניעת ניגוד עניינים וזכויות יוצרים:

- 14.1. הספק מתחייב בזאת לשמור בסודיות מלאה כל מידע הנוגע לחברה ולשירותים נשוא הסכם זה, לרבות הסודות המסחריים והמקצועיים של החברה ו/או הקשורים בו ו/או הנוגעים אליו במישרין ו/או בעקיפין, בין שהגיעו לידיעתו ממקורות פנימיים בחברה ובין ממקורות חוץ, ולא ימסור ולא יגלה כל מידע כזה לשום אדם שלא הוסמך לכך מטעם החברה, אלא אם יקבל על כך אישור מאת נציג החברה מראש ובכתב, וזאת במשך תקופת ההסכם או לאחר סיומה.
- 14.2. הספק מצהיר ומתחייב בזאת כי כל מידע שיגיע לידי עקב קשריו עם החברה על פי הסכם זה, לרבות מידע שיוכן על ידו אשר מתייחס לחברה יהיה תמיד רכושה הבלעדי של החברה והוא ניתן לידיעתו של הספק אך ורק בקשר לקשריו עם החברה על פי הסכם זה.
- 14.3. מוסכם בזאת כי כל מידע או כל חומר אחר שיוכן על ידי הספק לצורך או כתוצאה מהסכם זה וזכויות היוצרים הנובעות מהם – וכן כל מידע ונתונים שיימסרו להספק במהלך התקשרות זו שייכים בלעדית לחברה ואין הספק רשאי לעשות בהם שימוש ללא רשות החברה מראש ובכתב.

- 14.4. החברה תהיה רשאית להעביר כל חומר או תוצר של היוצר לעיריית קרית גת או לתאגידים עירוניים אחרים אשר בשליטתה או לוועדה המקומית לתו"ב.
- 14.5. הספק מצהיר כי לא ידוע לו על ניגוד עניינים קיים או שהוא עשוי לעמוד בו בין מילוי תפקידו או עיסוקו במסגרת מתן השירותים לחברה או בכל מסגרת אחרת (לרבות כאדם פרטי/יזם/בעל דירה בעיר וכיוצ"ב).
- 14.6. הספק מצהיר כי הוא אינו מעורב בכל צורה שהיא בפרויקטים להתחדשות עירונית בעיר קרית-גת לרבות כנותן השירותים/יזם/בעלי דירה וכיוצ"ב.
- 14.7. לחברה שיקול דעת בלעדי לקבוע האם לסיים את השירותים נושא הסכם זה בגין ניגוד עניינים אשר לדעתה הספק מצוי בו.
- 14.8. הספק מתחייב כי אם יתגלה חשש לניגוד העניינים במהלך מתן השירותים, הוא ידווח על כך חברה, יפסיק את מתן השירותים ויודיע בכתב בהקדם האפשרי לחברה כי איני יכול להמשיך את מתן השירותים.
- 14.9. הספק מתחייב להודיע לחברה על כל שינוי אשר עלול להעמידו במצב של ניגוד עניינים.
- 14.10. **הספק ימציא לחברה עם החתימה על הסכם זה - שאלון לאיתור חשש לניגוד עניינים בהתאם לנוהל בדיקה ומניעת חשש לניגוד עניינים בהעסקת יועצים חיצוניים ברשויות המקומיות.**

**סעיף זה הינו סעיף עיקרי בהסכם, אשר הפרתו מהווה הפרה יסודית של ההסכם**

#### 15. **איסור הסבת הרשאה:**

הספק מתחייב שלא להעביר, להמחות, ליתן, את התחייבויותיו וזכויותיו לפי הסכם זה, לכל גורם אחר, ולא להעניק לזולתו כל זכות שהיא, בין במישרין ובין בעקיפין, כל אלה בין אם בתמורה ובין אם לאו.

**סעיף זה הינו סעיף עיקרי בהסכם, אשר הפרתו מהווה הפרה יסודית של ההסכם**

#### 16. **יישוב סכסוכים:**

כל המחלוקות, הסכסוכים והתביעות ללא יוצא מן הכלל ידונו בפני בית המשפט המוסמך במחוז באר שבע בלבד.

#### 17. **שינוי, ביטול וויתור:**

12.1 כל שינוי ו/או ביטול של סעיף מסעיפי הסכם זה, ייעשה אך ורק במסמך בכתב אשר יהיה חתום על ידי שני הצדדים.

12.2 החברה תהא רשאית להשתמש בזכויותיה לפי חוזה זה לפי ראות עיניו ואי שימוש בזכות כלשהי ו/או אי שימוש במועד לא יחשב כוויתור ו/או דחיה ו/או הודאה מצדו.

כתובות הצדדים להסכם זה הן כקבוע במבוא לו. כל הודעה שתישלח בדואר רשום לצד האחר על פי כתובתו כאמור, תיחשב כאילו התקבלה על ידי הנמען, שלושה ימים לאחר מסירתה בבית דואר בישראל ואם נמסרה ביד - בעת מסירתה.

ולראיה לנכונות כל האמור לעיל באו הצדדים על החתום:

\_\_\_\_\_

נותן השירותים

\_\_\_\_\_

המזמין

נספח ב'1

פורמט טבלת דיווח שעות

תאריך	פירוט השירות שניתן	שעות עבודה	הגורם המבצע

---

חתימת נותן השירותים

חתימה + חותמת המציע:

נספח ביטוח

לעניין הגדרות נספח ביטוח זה:

"המבוטח" - \_\_\_\_\_.

"מבקש האישור" – עיריית קריית גת ו/או יפתח א.ד. חברה לפיתוח (2014) בע"מ ו/או חברות ו/או עמותות בנות ו/או גופי סמך רשותיים ו/או נבחרים ו/או עובדיהם ומנהליהם

"השירותים" - למתן שירותי דוברות, הסברה ושיווק ולמתן שירותי דיגיטל למנהלת התחדשות עירונית בקריית גת

1. מבלי לגרוע מאחריות ומהתחייבויות של המבוטח על-פי הסכם זה ו/או על-פי כל דין, על המבוטח לערוך ולקיים, אצל חברת ביטוח מורשית כדין בישראל במשך כל תקופת מתן השירותים, ולעניין ביטוח אחריות מקצועית כל עוד קיימת לו אחריות לפי דין ולכל הפחות לתקופה נוספת של 7 שנים לאחר תום תקופת מתן השירותים נשוא הסכם זה את הביטוחים המפורטים באישור עריכת ביטוחי המבוטח המצ"ב לנספח זה (להלן: "אישור ביטוחי המבוטח" ו-"ביטוחי המבוטח").

כן מתחייב המבוטח לערוך ולקיים על חשבון המבוטח, למשך כל תקופת ההסכם, את שאר הביטוחים וההתחייבויות הדרושים או הנדרשים לשם ביצוע השירותים לרבות, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, תשלומים לביטוח לאומי וביטוח חובה לכל כלי הרכב המשמשים לצורך ביצוע השירותים או המובאים על ידי המבוטח לחצרי מבקש האישור וכן כל ביטוח אחר שחובה על המבוטח לערוך על פי כל דין.

מוסכם כי היה והמבוטח אינו מעסיק עובדים שכירים הוא רשאי שלא לערוך ביטוח חבות מעבידים כמפורט באישור ביטוחי המבוטח ובלבד שהעביר למבקש האישור הצהרה בכתב על אי העסקת עובדים.

2. ללא כל דרישה מצד מבקש האישור, על המבוטח להמציא לידי מבקש האישור 7 ימים לפני מועד תחילת השירותים או ממועד החתימה על הסכם, ובכל מקרה כתנאי מקדים לתחילת מתן השירותים, את אישור ביטוחי המבוטח, חתום בידי מבטח המבוטח, בהתאם להוראות המפקח על הביטוח, מבקש האישור שוק ההון, ביטוח וחיסכון 6-1-2019

לא יאוחר ממועד תום תקופת ביטוחי המבוטח, על המבוטח להמציא לידי מבקש האישור את אישור ביטוחי המבוטח בגין הארכת תוקפו לתקופה נוספת, וכך למשך כל תקופת ההתקשרות על פי ההסכם, או למשך תקופה נוספת כמפורט בסעיף 1 לעיל.

בכל פעם שמבטח המבוטח יודיע למבקש האישור כי מי מביטוחי המבוטח עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, על המבוטח לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, 30 יום לפני מועד ביטול הביטוח או השינוי לרעה בביטוח.

מובהר כי אי המצאת אישור על קיום ביטוחי המבוטח במועד או בהתאם להוראות סעיף ביטוח זה, לא תגרע מהתחייבויות המבוטח על פי הסכם זה, ועל המבוטח לקיים את כל התחייבויותיו גם אם תמנע מהמבוטח האפשרות לעשות כן בשל אי עמידתו בדרישות כמפורט לעיל. מוסכם כי המבוטח יהיה מנוע מלעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי הבאים מטעם מבקש האישור עקב כך שלא יתאפשר לו השירותים להתחיל בשירותים טרם הומצא אישור ביטוחי המבוטח כנדרש.

3. על המבוטח לקיים את כל תנאי ביטוחי המבוטח, לשלם את דמי הביטוח במלואם ובמועדם, לדאוג ולוודא שביטוחי המבוטח יהיו בתוקף במשך כל תקופת התחייבויות המבוטח לקיימם ולשאת בהשתתפויות העצמיות הנקובות בביטוחי המבוטח. כן מתחייב המבוטח להודיע למבקש האישור מיד על כל אירוע העלול להוות עילה לתביעה ולשתף פעולה עם מבקש האישור ככל שיידרש לשם מימוש תביעת ביטוח אשר יוחלט על-ידי מבקש האישור להגישה למבטחים.

4. מבקש האישור רשאית לבדוק את אישור ביטוחי המבוטח שיומצא כאמור לעיל, ועל המבוטח לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש על מנת להתאימו להתחייבויות המבוטח כאמור בנספח ביטוח זה. מוסכם בזה במפורש כי אין בעריכת ביטוחי המבוטח, בהמצאת אישור ביטוח בגין עריכת ביטוחים אלה ו/או בבדיקתם ו/או באי בדיקתם ו/או בשינויים כדי להוות אישור בדבר התאמת ביטוחי המבוטח למוסכם ואין בכך כדי להטיל אחריות כלשהי על מבקש האישור ו/או על מי מטעם מבקש האישור ו/או לצמצם את אחריות המבוטח על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין.

בכל מקרה של אי התאמה בין האמור באישור ביטוחי המבוטח לבין האמור בסעיף ביטוח זה, על המבוטח לגרום לשינוי ביטוחי המבוטח על מנת להתאימם להוראות סעיף ביטוח זה.

5. מוסכם בזאת, כי היקף הכיסוי הביטוחי ובכלל זאת קביעת גבולות האחריות כאמור בסעיף ביטוח זה, הינה בבחינת דרישה מזערית המוטלת על המבוטח, שאינה פוטרת את המבוטח ממלוא החבות על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין. למבוטח לא תהא כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי מי מהבאים מטעם מבקש האישור בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או כל טענה אחרת בנושא גובה ו/או היקף הכיסוי הביטוחי שהוצא על ידי המבוטח.

ככל שלדעת המבוטח קיים צורך להרחיב את היקף ביטוחי המבוטח ו/או לערוך ביטוחים נוספים ו/או משלימים לביטוחי המבוטח, יערוך המבוטח את הביטוח הנוסף ו/או המשלים כאמור, על חשבונו. בכל ביטוח רכוש נוסף ו/או משלים שייערך על-ידו, ייכלל סעיף מפורש בדבר ויתור על זכות המבוטח לתחלוף כלפי מבקש האישור ו/או כלפי מי מטעם מבקש האישור, למעט כלפי אדם שגרם לנזק בזדון. בכל ביטוח חבות נוסף ו/או משלים שייערך על-ידי המבוטח יורחב שם המבוטח לכלול את מבקש האישור, בכפוף לסעיף אחריות צולבת.

6. המבוטח פוטר, בשמו ובשם הבאים מטעמו, את מבקש האישור ואת הבאים מטעם מבקש האישור, מאחריות לאבדן או לנזק אשר עלול להיגרם לרכוש כלשהו שנעשה בו שימוש בקשר לשירותים (ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לרבות כלי רכב וכל כלי עבודה אחר), וכן מאחריות לנזקים לכל הבאים מטעמו או בשמו בקשר עם השירותים. אולם הפטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

7. בהתקשרות המבוטח עם קבלני משנה במסגרת ו/או בקשר עם השירותים, על המבוטח לדרוש כי יערכו על ידם ביטוחים הולמים ביחס להיקף וסוג פעילותם.

למען הסר ספק מובהר בזאת, כי המבוטח נושא באחריות כלפי מבקש האישור ביחס לשירותים, בין אם בוצעו באמצעותו ו/או באמצעות קבלני משנה מטעמו. המבוטח ישא באחריות לשפות ו/או לפצות את מבקש האישור בגין כל אובדן ו/או נזק שייגרם בשל השירותים שבוצעו על-ידי קבלן המשנה, בין אם אובדן ו/או נזק כאמור מכוסה בביטוחי המבוטח ו/או בביטוחי קבלני המשנה מטעם המבוטח ובין אם לאו.

אין בהוראות סעיף זה כדי לגרוע מהתחייבות המבוטח ו/או כדי להטיל על מבקש האישור אחריות כלשהי. מובהר, כי המבוטח יהיה אחראי באופן מלא לנזקים בלתי מבטחים, לרבות נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית. כמו כן, מוסכם במפורש כי המבוטח יהא חייב בפיצוי ו/או בשיפוי מבקש האישור בגין כל נזק ו/או תשלום שהמבוטח יחוייב בו לרבות תשלום השתתפות עצמית, בגין נזקים שבאחריות המבוטח לפי דין או לפי הסכם זה מיד עם דרישתו הראשונה בכתב.



מוסכם בזאת כי התחייבויות המבוטח לעריכת ביטוחים הינן בהתאם לאמור בהוראות נספח ביטוח זה, אף אם יחולו על הצדדים הוראות בדבר המצאת אישור קיום ביטוחים במתכונות תמציתית בהתאם להוראות המפקח על הביטוח או כל הוראה אחרת בעניין זה. לאור האמור, מוסכם כי נוסח אישורי הביטוח המצ"ב לנספח ביטוח זה הינם דוגמה בלבד ואינם מהווים נוסח מחייב ולא מהווים פגיעה בהתחייבויות החוזיות של המבוטח לעריכת ביטוחים בהתאם לאמור בהוראות בנספח ביטוח זה. כן מוסכם כי בכל מקרה בו יחול שינוי בהוראות המפקח על הביטוח כאמור, מבקש האישור יהא רשאי להחליף את דוגמת נוסח אישורי הביטוח המצ"ב בנוסח אישורי ביטוח חלופיים, וזאת בכפוף להתחייבויות הביטוח של המבוטח כמפורט בנספח ביטוח זה כאמור.

## 8. ביטוחי המבוטח יכללו הוראות לפיהם :

- 8.1. הנם קודמים לכל ביטוח הנערך על-ידי מבקש האישור ו/או הבאים מטעמו וכי מבטח המבוטח מוותר על כל טענה ו/או דרישה בדבר שיתוף ביטוחי מבקש האישור והבאים מטעמו.
- 8.2. שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של מי מביטוחי המבוטח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה של המבטח למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.
- 8.3. הפרת תנאי ביטוחי המבוטח והתנאותיהם ו/או אי עמידה בתנאי הביטוחים בתום לב על ידי המבוטח ו/או עובדיו ומנהליו, לא תגרע מזכויות מבקש האישור לקבלת פיצוי או שיפוי על פי הביטוחים כאמור.
- 8.4. היה וקיים סעיף המפקיע ו/או מצמצם בדרך כלשהי את אחריות המבטח, כאשר קיים ביטוח אחר ו/או בשל כל סיבה אחרת לרבות תנאים מוקדמים לכיסוי ו/או אמצעי מיגון ו/או ביטוח חסר ו/או מידע חיתומי שגוי ו/או מטעה הרי שסעיף זה לא יופעל כלפי מבקש האישור ו/או הבאים מטעמה.
- 8.5. היקף הכיסוי (למעט ביטוח אחריות מקצועית) לא יפחת מתנאי ביט מהדורה 2013. חריג רשלנות רבתי (אם קיים) יבוטל, אולם אין בביטול הסעיף כאמור כדי לגרוע מזכויות המבטח וחובות המבוטח על פי חוק חוזה ביטוח התשמ"א - 1981.
- 8.6. המבטח מוותר על זכות התחלוף כלפי מבקש האישור וכלפי הבאים מטעם מבקש האישור, אולם הויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.
- 8.7. על המבוטח מוטלת האחריות לשאת בתשלום דמי הביטוח ולנשיאה בהשתתפויות העצמיות החלות על פיהן.

## 9. הפרה של איזה מההוראות נספח בטוח זה תהווה הפרה יסודית.

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)		אישור קיום ביטוחים	
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.			
מבקש האישור*	המבוטח	אופי העסקה*	מעמד מבקש האישור*
שם: _____ ת.ז.ח.פ.: _____ מען: _____	שם: _____ ת.ז.ח.פ.: _____ מען: _____	<input type="checkbox"/> נדלין <input type="checkbox"/> שירותים <input type="checkbox"/> אספקת מוצרים <input type="checkbox"/> אחר: למתן שירותי דוברות, הסברה ושיווק ולמתן שירותי דיגיטל למנהלת התחדשות עירונית בקרית גת	<input type="checkbox"/> משכיר <input type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> זכיון <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input type="checkbox"/> מזמין שירותים <input type="checkbox"/> מזמין מוצרים <input type="checkbox"/> אחר: _____
מבקש האישור: 515006443 ת.ז.ח.פ.		מען: הקוממיות 97, קרית גת	

כיסויים							
כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'	גבול האחריות/ סכום ביטוח		ת. סיום	ת. תחילה	נוסח ומהדורת הפוליסה	מספר הפוליסה	סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח
	מטבע	סכום					
אחריות צולבת (302) קבלנים וקבלני משנה (307) ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור (309) כיסוי לתביעות המל"ל (315) מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח - מבקש האישור (321) מבקש האישור מוגדר כצד ג' (322) ראשוניות (328) רכוש מבקש האישור ייחשב כצד ג' (329)	ש"ח	2,000,000					צד ג'
ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור (309) מבוטח נוסף - היה וייחשב כמעבידים של מי מעובדי המבוטח (319) ראשוניות (328)	ש"ח	20,000,000					אחריות מעבידים
אבדן מסמכים (301) דיבה, השמצה והוצאת לשון הרע (301) ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור (309) מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח - מבקש האישור (321) מרמה ואי ישר עובדים (325) פגיעה בפרטיות (326) עיכוב/שיהוי עקב מקרה ביטוח *327) ראשוניות (328) תקופת גילוי - 12 חודשים (332)	ש"ח	1,000,000					אחריות מקצועית
							אחר

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג'): \*

ביטול/שינוי הפוליסה \*

שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור  
המבטח:

\* באישור ביטוח כללי ניתן לסמן שדות אלה כשדות שאינם בתוקף.

**נוסח ערבות חוזה**

לכבוד,

חברת יפתח א.ד. חברה לפיתוח (2014) בע"מ

עיריית קרית גת

א.ג.נ.,

על-פי בקשת \_\_\_\_\_ ח.פ.ח.צ./מ.ר. \_\_\_\_\_ (להלן - "המציע") אנו ערבים בזאת כלפי חברת יפתח א.ד. חברה לפיתוח (2014) בע"מ (להלן-**החברה**) לסילוק כל סכום עד לסך של 10,000 ₪ (במלים: עשרת אלפים שקלים חדשים) (להלן - "סכום הקרן") בתוספת הפרשי הצמדה למדד הנובעים מהצמדת סכום הקרן למדד כמפורט להלן (להלן - "הפרשי הצמדה") וזאת בקשר עם הסכם שנחתם בין החברה הכלכלית לבין הספק בעקבות מכרז 04/2022 (להלן - "ההסכם") ולהבטחת מילוי שלם ומלא, ע"י הספק של כל תנאי ההסכם.

אנו מתחייבים בזאת לשלם לכן כל סכום או סכומים עד לסכום הקרן בתוספת הפרשי הצמדה מיד עם הגעתה אלינו של דרישתכן הראשונה בכתב, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכן בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הכספים כאמור, או איזה מהם, תחילה מאת הספק, בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכן טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למציע בקשר לחיוב כלשהו כלפיכן. החברה תהיה רשאית לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך כל דרישותיכן ביחד או לחוד לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

בכתב זה "מדד" - משמעו מדד המחירים לצרכן המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי.

הפרשי הצמדה יחושבו כדלקמן: אם יתברר מתוך המדד שפורסם לאחרונה נכון למועד ביצועו של כל תשלום בפועל עפ"י כתב זה (להלן - "המדד החדש") כי המדד החדש עלה לעומת המדד בגין חודש \_\_\_\_\_ שנת \_\_\_\_\_ שפורסם ביום 15 לחודש \_\_\_\_\_ שנת 2022 (להלן - "המדד היסודי") יהוו סכום הקרן והפרשי הצמדה סכום השווה להכפלת המדד החדש בסכום הקרן מחולק במדד היסודי.

התחייבותנו עפ"י כתב זה הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ואינה ניתנת לביטול.

כתב התחייבותנו זה אינו ניתן להעברה וגם/או להסבה.

ערבות זו תעמוד בתוקף עד ליום \_\_\_\_\_ לחודש \_\_\_\_\_ שנת \_\_\_\_\_

ערבות זו תוארך לתקופות נוספות על פי דרישת החברה, שתתקבל על ידנו עד למועד הנקוב לעיל.

תאריך: \_\_\_\_\_ בנק \_\_\_\_\_

הערבות תוגש בנוסח דלעיל ללא תוספות, ללא השמטות וללא שינויים.