

מינהלת הסכמי הגג בקרית גת

23 ספטמבר 2020

לכבוד
משתתפי מכרז 7/כ/2020

א.ג.ג,

הנדון: מכרז/חוזר 7/כ/2020 לתכנון, אספקה והתקנה של מתקן חבלים אקסטרים ו/או קיר
טיפוס במתחם ספורטק בקרית גת צפון - כרמי גת
- הודעה בדבר פרסום תנאי הסף העיקריים של המכרז -

מכתב מספר 4

המזמין מתכבד לפרסם בזאת את תנאי הסף העיקריים של המכרז.

יודגש כי הנוסח הקובע של מסמכי המכרז, לרבות תנאי הסף, הוא הנוסח בחוברות המכרז בהן ניתן לעיין ואותן ניתן לקבל לאחר תשלום דמי השתתפות, ובהודעות ועדכונים למסמכים אלה שיפורסמו באתר האינטרנט בהתאם למפורט במסמכי המכרז. פרסום תנאי הסף העיקריים כאמור בהודעה זו נעשה לשם הנוחות של מציעים פוטנציאליים, השוקלים אם לעיין בחוברות המכרז הנמצאות במשרדי המזמין.

לפיכך על המציעים להביא בחשבון שאין באמור להלן כדי למצות את תנאי הסף של המכרז.

להלן תנאי הסף העיקריים של המכרז כפי שרשומים בסעיף 7 בהזמנה להציע הצעות:

7. תנאי סף להשתתפות במכרז

רשאים להשתתף בהליך זה אך ורק מציעים העומדים, במועד הגשת ההצעות, בכל התנאים הבאים, במצטבר. מובהר, כי על המציעים וההצעה לעמוד בכל תנאי הסף המפורטים להלן, אולם מציע המגיש הצעה לעניין קיר הטיפוס בלבד לא נדרש לעמוד בתנאי הסף לעניין מתקן החבלים (ס' 7.9) ומציע המגיש הצעה לעניין מתקן החבלים בלבד לא נדרש לעמוד בתנאי הסף לעניין קיר הטיפוס (ס' 7.10):

7.1. המציע הינו תאגיד רשום המתנהל על פי דין.

7.2. המציע עומד בדרישות לפי חוק עסקאות עם גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 (להלן: "חוק עסקאות גופים ציבוריים"), כדלקמן:

1. בעל אישור תקף מפקיד שומה או רו"ח בדבר ניהול ספרים כדין בהתאם

להוראות פקודת מס הכנסה (נוסח חדש) וחוק מס ערך מוסף, התשל"ו-1975.

2. בעל אישור תקף מפקיד שומה או רו"ח בדבר דיווח לפקיד שומה על הכנסותיו

ולמנהל מע"מ על עסקאות שמוטל עליהן מס לפי חוק מס ערך מוסף התשל"ו-

1975.

מינהלת הסכמי הגג בקרית גת

3. המציע עומד בדרישות סעיף 2 ב' לחוק עסקאות גופים ציבוריים לעניין תשלום שכר מינימום והעסקת עובדים זרים כדין.
- 7.3. המציע צירף תצהיר בדבר אי תאום הצעות, בנוסח המצורף כנספח 12 למסמכי המכרז.
- 7.4. המציע צירף תצהיר בדבר היעדר קירבה לחבר מועצה או לעובד הרשות, בנוסח המצורף כנספח 13 למסמכי המכרז.
- 7.5. המציע, בעליו, מנהליו ומורשי החתימה שלו נעדרים הרשעות קודמות בעבירה שיש עימה קלון ו/או בעבירה פלילית הכרוכה באלימות או בעבירות מרמה וזאת בשלוש השנים שקדמו למועד הגשת ההצעה במכרז.
- 7.6. המציע שילם דמי השתתפות במכרז בהתאם למפורט בסעיף 9 להזמנה זו.
- 7.7. למציע לא נרשמה הערת עסק חי בדוחות הכספיים המבוקרים האחרונים הקיימים במועד הגשת ההצעה, לאחר עריכת הדוחות הכספיים האחרונים לא התעורר חשש לקיומו כעסק חי והוא אינו נמצא בהקפאת הליכים ו/או בהליכי כינוס נכסים ו/או פירוק ו/או פשיטת רגל.
- 7.8. המציע הוא בעל הסמכה בתוקף לתקן ISO 9001.
- 7.9. תנאי סף לעניין מתקן החבלים:
אם המציע מגיש הצעה למתקן החבלים, מתקיימים גם כל התנאים הבאים:
- א. המציע המציא ערבות בנקאית להבטחת קיום ההצעה בסכום של **300,000** ₪ בנוסח כנדרש במסמכי המכרז. ואולם, אם המציע הגיש הצעה גם לעניין קיר הטיפוס, סכום הערבות הבנקאית בגין כלל הצעתו במכרז יהיה **370,000** ₪.
- ב. המחזור הכספי השנתי של המציע בין השנים 2017-2019 הוא לא פחות מ-10 (עשרה) מיליון ₪ בכל אחת מהשנים האמורות. (נדרש שלמציע יהיו במועד הגשת ההצעה דוחות כספיים מבוקרים לכל אחת מהשנים האמורות).
- ג. המציע ביצע, במהלך שבע השנים האחרונות, פרויקט אחד לפחות בישראל של הקמת מתקן חבלים אקסטרים, בהיקף כספי (לא כולל מע"מ) של 2,500,000 ₪ לפחות.
- ד. המציע ביצע בישראל פרויקט אחד לפחות בתחום מתקני משחק וספורט, באמצעות או בשיתוף עם יצרן מתקן החבלים המוצע במכרז זה (להלן: "יצרן מתקן החבלים").

מינהלת הסכמי הגג בקרית גת

ה. המציע קשור בהסכם מחייב, כמובהר להלן, עם יצרן מתקן החבלים העומד בתנאי הסף המפורטים בסעיף קטן ו' להלן.

לעניין זה, "הסכם מחייב" - חוזה ו/או מזכר הבנות ו/או כתב התחייבות, בכתב, חתום על ידי הצדדים לו (ובמקרה של כתב התחייבות, די בחתימת יצרן מתקן החבלים) ותקף לכל הפחות ל-12 חודשים מהמועד האחרון להגשת ההצעות למכרז, הכולל התחייבות מפורשת של יצרן מתקן החבלים כלפי המציע לבצע עבורו את בניית מתקן החבלים, על פי המפרט הטכני הכלול בהצעת המציע.

ו. יצרן מתקן החבלים המוצע עומד בכל תנאי הסף המפורטים להלן:

1. היצרן הינו בעל ניסיון בייצור של לפחות מתקן חבלים אקסטרים אחד שהותקן ברחבי העולם או בארץ, ואשר כולל 70 אלמנטים לפחות, בעלות ייצור והקמה (בלבד, ללא עבודות נלוות כגון: עבודות פיתוח שטח ו/או הכשרת דרכי גישה) של לפחות €500,000 (חמש מאות אלף יורו) (לא כולל מע"מ / VAT), וזאת במהלך שלוש (3) השנים שקדמו למועד להגשת ההצעות.

2. הוא מחזיק בתו תקן ישראלי או אירופאי או אמריקאי לתכנון ובניית מתקן החבלים המוצע במכרז זה.

ז. מתקן החבלים המוצע על ידי המציע, לרבות כלל האלמנטים המוצעים בו, עומד בכל תנאי פרוגרמת מתקן החבלים המצורפת למכרז זה כנספח 3(א).

7.10. תנאי סף לעניין קיר הטיפוס:

אם המציע מגיש הצעה לקיר הטיפוס, מתקיימים גם כל התנאים הבאים:

א. המציע המציא ערבות בנקאית להבטחת קיום ההצעה בסכום של **120,000** ₪ בנוסח כנדרש במסמכי המכרז. ואולם, אם המציע הגיש הצעה גם לעניין מתקן החבלים, סכום הערבות הבנקאית בגין כלל הצעתו במכרז יהיה **370,000** ₪.

ב. המחזור הכספי השנתי של המציע בין השנים 2017-2019 הוא לא פחות מ-5 (חמישה) מיליון ₪ בכל אחת מהשנים האמורות. (נדרש שלמציע יהיו במועד הגשת ההצעה דוחות כספיים מבוקרים לכל אחת מהשנים האמורות).

מינהלת הסכמי הגג בקרית גת

- ג. המציע ביצע, במהלך שבע השנים האחרונות, שני פרויקטים לפחות, אשר לפחות אחד מהם הוא בישראל, של הקמת קיר טיפוס, בהיקף כספי (לא כולל מע"מ) של 1,500,000 ש"ח לפחות למתקן.
- ד. המציע ביצע בישראל פרויקט אחד לפחות בתחום מתקני משחק וספורט, באמצעות או בשיתוף עם יצרן קיר הטיפוס המוצע במכרז זה (להלן: "יצרן קיר הטיפוס").
- ה. המציע קשור בהסכם מחייב, כמובהר להלן, עם יצרן קיר הטיפוס העומד בתנאי הסף המפורטים בסעיף קטן ו' להלן.
- ו. לעניין זה, "הסכם מחייב" - חוזה ו/או מזכר הבנות ו/או כתב התחייבות, בכתב, חתום על ידי הצדדים לו (ובמקרה של כתב התחייבות, די בחתימת יצרן קיר הטיפוס) ותקף לכל הפחות ל- 12 חודשים מהמועד האחרון להגשת ההצעות למכרז, הכולל התחייבות מפורשת של יצרן קיר הטיפוס כלפי המציע לבצע עבורו את בניית קיר הטיפוס, על פי המפרט הטכני הכלול בהצעת המציע.
- ז. יצרן קיר הטיפוס המוצע עומד בכל תנאי הסף המפורטים להלן:
1. היצרן הינו בעל ניסיון בייצור של לפחות 2 קירות טיפוס שהותקן ברחבי העולם או בארץ, בעלות ייצור והקמה (בלבד, ללא עבודות נלוות כגון: עבודות פיתוח שטח ו/או הכשרת דרכי גישה) של לפחות €200,000 (מאתיים אלף יורו) (לא כולל מע"מ / VAT), וזאת במהלך חמש (5) השנים שקדמו למועד להגשת ההצעות.
 2. היצרן מחזיק בתו תקן ישראלי או אירופאי או אמריקאי לתכנון, בניית ותחזוקת קיר הטיפוס.
- ז. קיר הטיפוס המוצע על ידי המציע, לרבות כלל האלמנטים המוצעים בו, עומד בכל תנאי **פרוגרמת קיר הטיפוס** המצורפת למכרז זה **בנספח 3(ב)**.

בכבוד רב,
מינהלת הסכמי הגג
יפתח א.ד. חברה לפיתוח (2014) בע"מ