



מינהלת הסכמי הגג

17 בנובמבר 2021

לכבוד
משתתפי מכרז 18/כ/2021

א.ג.ג,

הנדון: מכרז/חוזה 18/כ/2021 למתן שירותי תכנון וביצוע כ"יועץ צל" לאצטדיון כדורגל עירוני בקרית גת – מקצוע אדריכלות - תשובות לשאלות הבהרה -
מכתב מספר 1

1. **שאלה:** מבוקש לפרט ולהסביר איזה מבין העבודות והשירותים המפורטים בשלבי עבודה 8.1-8.7 במסגרת תהליך 8 של משהב"ש רלבנטיים למכרז.
תשובה: תשומת לב המציעים לכך שבמסמך תהליך 8, בפרק ד' שכותרתו "מכרז תכנון ביצוע" בעמ' 38, מפורטים העבודות והשירותים הרלבנטיים למכרז.
2. **שאלה:** מבוקש כי התמורה תכלול תעריף שעתי עבור השלמת התכנון הסופי ופיקוח עליון ובקרה על היועצים. כמו כן מבוקש כי שלב "ליווי מתכנני הקבלן" (תהליך משהב"ש 8.6) ושלב "ליווי מתכנני הקבלן בביצוע" (תהליך משהב"ש 8.7) כפי שצוינו באבני הדרך לתשלום בנספח ג' (1) לחוזה, ישולמו על בסיס תשלום חודשי קבוע.
תשובה: הבקשות נדחות. על המציעים להביא בחשבון את כלל העבודות והשירותים שיידרשו ולתמחר את הצעותיהם בהתאם. מובהר כי אין שינוי בתנאי המכרז.
3. **שאלה:** מבוקש לשנות בסעיף 27 לנספח ג' (1) את הסעיף המציין כי תכולת העבודה תכלול "פיקוח עליון על עבודת הקבלנים באתר בתדירות שלא תפחת מפעמיים בשבוע ו/או לפי דרישת המזמין ו/או מי מטעמו", כך שתכולת העבודה תתאים לתכנון ביצוע ולא לתכנון אדריכלי מלא.
תשובה: בסעיף 27 לנספח ג' (1) במקום המילים "פיקוח עליון על עבודת הקבלנים באתר בתדירות שלא תפחת מפעמיים בשבוע ו/או לפי דרישת המזמין ו/או מי מטעמו", יירשם: "ליווי מתכנני הקבלן במהלך הביצוע לפי הפירוט המתואר בסעיף 8.7 לתהליך 8".
4. **שאלה:** האם חברת יפתח תעסיק על חשבונה יועצים נוספים אשר ילוו את הפרויקט כגון: חשמל, קונסטרוקציה, תאורה, מתח נמוך ועוד?
תשובה: ההתקשרות עם מתכננים ויועצים לצורך הכנת מכרז תכנון-ביצוע בתחומים אחרים שאינם אדריכלות, תיעשה על ידי המזמין. מובהר כי אין שינוי בתנאי המכרז.
5. **שאלה:** האם נדרש להגיש עם מסמכי המכרז את מסמך ערבות הביצוע חתומה על ידי בנק/ חברת ביטוח או רק לאחר הודעת זכייה?
תשובה: המציעים מופנים לכלל הוראות המכרז בעניין זה, לרבות סעיף 10.3 להזמנה להציע הצעות לפיו תוך 10 ימים מהודעת הזכייה ימציא הזוכה את הערבויות, נספח הביטוח וכל מסמך



מינהלת הסכמי הגג

אחר ואישור שעליו להמציא בהתאם לתנאי המכרז והודעת המזמין. מובהר כי אין שינוי בתנאי המכרז.

6. שאלה: האם ניתן להגיש רשימת פרויקטים בהתאם לנדרש בנספח ב'8 להזמנה להציע הצעות כצרופה נפרדת?

תשובה: יש להגיש את רשימת הפרויקטים על פי מתכונת הטבלאות שצורפו כנספח ב'8 להזמנה להציע הצעות, וללא שינוי המתכונת. למען הנוחות, נספח ב'8 בקובץ word הועלה לאתר המזמין, כך שניתן יהיה למלא את הפרטים הנדרשים באופן ממוחשב מבלי לשנות את מתכונת הטבלאות.

במבד רב,

מינהלת הסכמי הגג

יפתח א.ד. חברה לפיתוח (2014) בע"מ