



12.5.2024

לכבוד
משתתפי מכרז/חוזה 3/כ/2024

א.ג.נ,

הנדון: מכרז/חוזה 3/כ/2024 לביצוע תחנת שאיבה לביוב, בוסטר ובריכת אגירה למים בכרמי גת
צפון – קרית גת
- תשובות לשאלות הבהרה -
מכתב מספר 8

תשובות לשאלות הבהרה:

1. **שאלה:** מבוקש לשקול שוב את הבקשה לשינוי תנאי הסף הקבועים בסעיפים 6(ד) (מחזור כספי שנתי ממוצע), 6(ז) (תזרים מזומנים) ו- 6(ח) (הון עצמי) להזמנה להציע הצעות כך שלצורך עמידה בכל אחד מהם יוכל המציע להציג נתונים מתוך דוחות כספיים מבוקרים של חברת האם של חברת האם שלו, קרי חברה "סבתא" (כלומר חברה המחזיקה לפחות ב- 50% ומעלה מחברת האם של המציע), אשר תהיה ערבה להתחייבויות המציע.

תשובה: הבקשה נדחית. יצוין בעניין זה כי חברת האם וחברה "סבתא" כפי שהוגדר בבקשה, הן אישיות משפטית נפרדת, וכי הדרישה לקיום תנאי הסף היא באישיות המשפטית בעצמה, קרי, במציע עצמו. תנאי הסף בעניין המחזור הכספי 6(ד), תזרים המזומנים 6(ז) וההון העצמי 6(ח) נועדו לצמצם את הסיכונים של מסירת העבודה לקבלנים שלא יעמדו בהתחייבויות על פי תנאי המכרז, בין היתר, בשל היעדר איתנות פיננסית. העמדת ערבות להתחייבויות המציע על ידי גורם אחר, בין אם הוא חברה "סבתא" ובין אם הוא גורם אחר, אינה מבטלת את הסיכונים האמורים. כמו כן, המורכבות הגדולה הכרוכה באפיון מכלול התנאים שעשויים להבטיח כי ערבות של גורם אחר תבטל את הסיכון מפני אי קיום התחייבויות המציע, אינה מתאימה למתכונת המכרז שנקבעה על ידי המזמין ולוח הזמנים להשלמת המכרז וביצוע העבודות. אין שינוי בתנאי המכרז בעניין זה.

2. **שאלה:** מבוקש לשקול שוב את הבקשה לשנות את תנאי הסף הקבוע בסעיף 6(ז) (תזרים מזומנים) להזמנה להציע הצעות, כך שניתן יהיה להציג נתונים מתוך הדוחות הכספיים המבוקרים לשנת 2023 של חברת האם של חברת האם של המציע, קרי חברה "סבתא" (כלומר חברה המחזיקה לפחות ב- 50% ומעלה מחברת האם של המציע), במקום נתונים מתוך הדוחות הכספיים המבוקרים לשנת 2022 של המציע.

תשובה: הבקשה נדחית. יצוין בעניין זה:

א. לגבי הסתמכות על נתוני "חברה סבתא" – ראו תשובה לשאלה מס' 1 לעיל.

ב. לגבי הצגת נתונים מתוך הדוחות הכספיים המבוקרים לשנת 2023 במקום 2022 – בדרך כלל לחברות רבות אין עדיין דוחות כספיים מבוקרים לשנת 2023 במאי 2024 מכיוון



שטרם חלף המועד להגשת הדוחות. בנוסף, אם לא ניתן להציג תזרים מזומנים כנדרש
לשנת 2022 הדבר מעורר ספקות באשר ליציבותו של המציע.
אין שינוי בתנאי המכרז בעניין זה.

משתתפי המכרז מתבקשים להמשיך ולהתעדכן בהודעות שיפור סמו באתר האינטרנט.

בכבוד רב,
מינהלת הסכמי הגג
יפתח א.ד. חברה לפיתוח (2014) בע"מ