

פנייה מס' 13/2024

להקמת מאגר ספקים לאספקה והתקנת מזגנים בעיר קריית גת

1. כללי:

- 1.1. חברת יפתח א.ד. חברה לפיתוח (2014) בע"מ (להלן: "החברה") היא חברה עירונית המצויה בבעלות מלאה של עיריית קריית גת (להלן: "העירייה") המשמשת כזרוע ביצועית של העירייה בתחומים שונים.
- 1.2. החברה מזמינה בזאת ספקים להגיש הצעה להיכלל במאגר **לאספקה והתקנת מזגנים בעיר קריית גת** (להלן בהתאמה: "הספקים"/"העבודות"), בכל מקום בו תורה זאת החברה לפי שיקול דעתה ברחבי העיר, בהתאם להזמנות פרטניות שיועברו לספקים מעת לעת, לפי צרכי החברה.
- 1.3. מובהר כי על המציעים הזוכים החובה להעניק אחריות על המזגנים המסופקים על ידם לתקופה של שנה לכל הפחות, כאשר עם אספקת המזגן מתחייב הספק להמציא לחברה תעודת אחריות מאת היצרן לתקופה של שנה לפחות, וזאת כתנאי לתשלום התמורה.
- 1.4. יובהר כי אין בעצם הקמת המאגר או בהכללת הספקים בו מכדי לחייב את החברה להעביר הזמנה לספקים, בהיקף כלשהו או בכלל. החברה תהא רשאית להתקשר עם ספק שהתקבל למאגר להזמנה ספציפית, הכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי וללא כל מחויבות ו/או התחייבות ו/או מתן הסבר כלשהוא לספקים האחרים במאגר (להלן: "הזמנות פרטניות").
- 1.5. החברה תהא רשאית לפרסם מעת לעת בקשות להצטרפות למאגר הספקים בתחום זה - הכל בהתאם לצרכיה ועל פי שיקול דעתה הבלעדי.
- 1.6. תקופת ההתקשרות עם הספקים שיזכו להיכלל במאגר תהא לתקופה של 12 חודשים. תקופת ההתקשרות תוארך אוטומטית לתקופות נוספות בנות שנה ועד למקסימום שש שנים במצטבר, וזאת למעט במקרה בו תודיע החברה לספק על החלטה שלא לממש את תקופת האופציה וזאת 30 יום לפני סיומה או במקרה בו תתקבל החלטה על הסרת ספק המאגר, בהתאם לסעיף 1.7 להלן.
- 1.7. על אף האמור לעיל, החברה תהא רשאית לגרוע מן המאגר ספק בשל אחת או יותר מן הנסיבות הבאות, בהודעה של 14 ימים מראש ולאחר שתינתן לו האפשרות להשמיע את טענותיו, ואלה הן:
 - 1.7.1. הספק חדל לעמוד בדרישות הסף לצירופו למאגר.
 - 1.7.2. כניסתו של הספק להליך של פירוק ו/או פשיטת רגל ו/או כינוס נכסים ו/או הסדר נושים ו/או במקרה בו מונה לספק על ידי בית משפט מנהל זמני/קבוע או נאמן זמני/קבוע או כונס נכסים זמני/קבוע או מפרק זמני/קבוע ו/או הפסקת פעילותו של הספק לתקופה העולה על 30 ימים.
 - 1.7.3. החברה נוכחה כי כישוריו המקצועיים של הספק אינם מספיקים לשם היכללותו במאגר הספקים.
 - 1.7.4. הספק לא עמד בתנאי הזמנה פרטנית מהחברה ולא תיקן את ההפרה בתוך 7 ימים מיום שקיבל התראה על כך מהחברה ו/או מי מטעמה.
 - 1.7.5. לא ביצע הספק או סירב הספק לבצע עבודות בהתאם להזמנת או לא עמד בתנאי הזמנה שהועברה לו מאת החברה.
 - 1.7.6. החברה לא היתה שבעת רצון מאיכות העבודות ו/או הספק לא עומד בתנאים הקבועים בהזמנה הפרטנית לביצוע העבודות.
 - 1.7.7. הספק לא הגיש מענה לשתי הזמנות פרטניות או יותר.
 - 1.7.8. נגד הספק נפתחה חקירה פלילית או הוגש נגדו כתב אישום או הורשע בעבירה שיש עמה קלון.
 - 1.7.9. יובהר כי הרשימה שבס"ק 1.7 זה אינה רשימה סגורה.

למען הסר ספק יובהר כי אין בקבלת הודעה בדבר הוצאה ממאגר הספקים בכדי לגרוע מהתחייבות אותו ספק לבצע ו/או לעמוד בהתחייבויותיו בהתאם להזמנה פרטנית שהועברו לביצועו בטרם הוצאתו מהמאגר.

2. תנאי הסף להיכללות במאגר :

רשאי להגיש בקשה להיכלל במאגר אדם יחיד או תאגיד (חברה או שותפות), אשר במועד הגשת ההצעות מקיים אחר כל הדרישות והתנאים המצטברים כמפורט להלן :

2.1. המציע סיפק מזגנים בהיקף שנתי של לפחות 100 מזגנים בכל אחת מן השנים 2023 ו- 2024.

2.2. המציע הנו בעל כל האישורים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים.

3. מסמכים שעל המציע לצרף להצעתו :

3.1. כל האישורים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות, תשלום חובות מס), התשל"ו – 1976 ;

3.2. העתק תעודת עוסק מורשה או אם המציע תאגיד, יצרף העתק של תעודת הרישום של התאגיד ;

3.3. בקשה להצטרפות למאגר המצורף כנספח א(1) ;

3.4. פירוט ניסיונו הקודם בהתאם לדרישות תנאי סף 2.1 לעיל בנוסח נספח א(2).

3.5. מסמכי פנייה זו, חתומים בתחתית כל עמוד ובשדות המתאימים, בהתאם לנדרש.

מובהר כי הצעה שלא תעמוד בכל התנאים המפורטים בסעיפים 2 ו-3 עלולה להיפסל.

4. אופן הגשת ההצעה :

4.1. ההצעות יוגשו בדוא"ל בכתובת chayal@iftachgat.co.il הנושא כותרת של שם ומספר ההליך, והכולל את כל המסמכים המפורטים בסעיף 3 לעיל.

4.2. ההצעות יוגשו **בתאריך 01/01/2025 החל משעה 09:00 ולא יאוחר מהשעה 12:00 בצהריים** (להלן: "מועד הגשת ההצעות").

4.3. כל ההוצאות מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהשתתפות בהליך ובכלל זה אגרות, רישיונות, אישורים ו/או כל תשלום אחר אותו חייב לשלם המציע תחולנה על עליו.

4.4. היה ויידרש המציע להמציא מסמך לשביעות רצונה של החברה ובתוך המועד שנקבע והיה ולא יעשה כן, מכל סיבה שהיא, רשאית חברה שלא לדון בהצעתו ו/או לראות במציע כמי שאינו עומד אחר התנאים להגשת הצעה להליך זה.

5. שיטת ניהול המאגר :

5.1. לכל ספק שאושרה הצטרפותו למאגר, יוענק מספר סידורי (להן: "המספר הסידורי").

5.2. עבור כל הזמנה פרטנית, תפנה החברה לשלושה ספקים לפחות (ככל שהמאגר מונה לפחות שלושה ספקים), לפי סדר המספרים הסידוריים, בבקשה לקבלת הצעה לאספקת מזגן/ים בהתאם לדרישות שיפורטו בהזמנה הפרטנית, כאשר החברה תבחר את ההצעה הזולה ביותר או את ההצעה בעלת אחוז ההנחה הגבוה ביותר בהתאם לתנאי ההזמנה הפרטנית. בהזמנה הבאה תפנה החברה לשלושת הספקים הבאים בתור, וחוזר חלילה.

5.3. על אף האמור בסעיף 5.2. לעיל, החברה תהיה רשאית שלא לבחור בהצעה הזולה ביותר, וזאת עקב שיקולים של איכות ביצוע העבודות ו/או עקב שיקול של עומס יתר על ספק אחד ו/או עמידה בלוחות הזמנים ו/או חוסר זמינות ו/או חוסר שביעות רצון מעבודותיו, ולספקי המאגר לא תהא כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בקשר עם האמור.

- 5.4. נוסף על כך, החברה תהא רשאית שלא לבצע תיחור בין הספקים, ובמקרה זה יועברו הזמנות העבודה בסבב מחזורי וככל הניתן באופן שוויוני, למעט במקרים שבהם נדרש הספק לעמוד בדרישות פרטניות כגון: זמן אספקה קצר, יצרן מסוים לצורך שמירה על אחדות במבנה מסוים וכיוצב', ובמקרה זה תהא זכאית החברה לפנות לספקים ספציפיים מתוך המאגר. יובהר כי ספק שלא יהיה זמין/לא יסכים לקבל הזמנה מעת החברה בעת פנייתה אליו, יראו את הספק כאילו קיבל את העבודה בסבב מחזורי כאמור לעיל לשם חישוב חלוקת העבודות בין הספקים.
- 5.5. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, יצאה החברה לתיחור כאמור בסעיף 5.2 לעיל עבור מוצר מסוים והתברר כי בתיחור קודם עבור אותו המוצר (להלן: "התיחור המקורי"), הציע אותו הספק או ספק אחר מחיר נמוך יותר (להלן: "הספק הזול ביותר"), תהיה רשאית החברה לפנות לספק הזול ביותר לשם הזמנת המוצרים שהוזמנו בתיחור המקורי, באותם תנאים. אולם, יודגש כי אופציה זו תהיה מוגבלת לתיחורים שבוצעו עד חודשיים מיום התיחור המקורי, כאשר תפנה החברה לספק הזול ביותר עד פעמיים על בסיס הצעת המחיר שבתחור המקורי. יובהר כי הפעלת אופציה זו לא תשפיע על סדר התיחורים בין הספקים כקבוע בסעיף 5.2 לעיל.
- 5.6. במידה וייקבע במסגרת ההזמנה הפרטנית כי יתקיים סיור ספקים שהשתתפות בו היא חובה, יחויבו כל חברי המאגר אליהם פנתה החברה בהזמנה פרטנית להתייצב לסיור כאמור, בהתאם למועד ולמקום שיימסרו במסגרת ההזמנה הפרטנית.
- 5.7. מובהר בזאת כי הספק אשר הועברה לו הזמנה פרטנית יהא מחויב להגיש לה מענה בתוך הזמן שנקוב בה. אי הגשת מענה להזמנה פרטנית פעמיים או יותר יכול שיגרום להסרת הספק מהמאגר, לפי שיקול דעתה של החברה.
- 5.8. החברה תהיה רשאית בכל שלב להכניס עדכונים ו/או שינויים בהתאם לצרכיה בדבר שיטת ניהול המאגר בהודעה שתימסר לספקים.

6. תנאים כלליים:

- 6.1. החברה רשאית, על פי שיקול דעתה, לדרוש מהמציעים פרטים נוספים ו/או הבהרות נוספות לשביעות רצונה המלא בכל שלב משלבי ההליך על מנת לבחון את עמידת המציע בתנאי הפנייה.
- 6.2. החברה רשאית שלא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה מבחינת מהותה ותנאיה, או בשל חוסר התאמה לדרישות ההליך או בשל חוסר התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי ההליך שלדעת החברה מונע הערכת ההצעה כדבעי.
- 6.3. החברה שומרת לעצמה את הזכות שלא לקבל הצעה של מציע שהיה לה ו/או לעיריית קריית גת ו/או לחברות עירוניות של עיריית קריית גת, ניסיון שלילי עמו או עם גורם הקשור עמו, וזאת על פי שיקול דעתה הבלעדי, וכן הצעתו של מציע אשר יתקבלו לגביו חוות דעת ו/או המלצות שליליות במיוחד.
- 6.4. מובהר, כי החברה אינה מתחייבת לבחור את ההצעות המטיבות ביותר, או הצעה כלשהי, והיא תהא רשאית בכל עת את ההליך.

בכבוד רב,

חברת יפתח א.ד. חברה לפיתוח (2014) בע"מ

טופס בקשה להצטרפות למאגר אספקה והתקנת מזגנים בקרית גת

פרטי הספק

	שם/שם תאגידי/שותפות
	ח.פ. / ת.ז.
בניין	רחוב כתובת מלאה
	עיר
	מיקוד
	תא דואר

	שם איש הקשר ותפקידו
	טלפון
	דואר אלקטרוני

בברכה,

חתימת המציע וחותמת

פירוט ניסיון קודם בהתאם לדרישות תנאי סף 2.1

המציע סיפק מזגנים בהיקף שנתי של לפחות 100 מזגנים בכל אחת מן השנים 2023 ו-2024 כמפורט להלן:

שם המזמין	מספר המזגנים שסופקו	שנת אספקת המזגנים	פרטי איש קשר אצל המזמין (שם, תפקיד, טלפון ודוא"ל)

חתימת המציע וחותמת